

Kredyt na mieszkanie. Ranking 2019

FINANSE Kto w najbliższym czasie chce zaciągnąć kredyt na zakup mieszkania, czy budowę domu ma utrudnione zadanie. Banki, obawiając się nadchodzącego spowolnienia gospodarczego, zaostrzają wymagania wobec klientów. Podpowiadamy, jak znaleźć najlepszą ofertę.

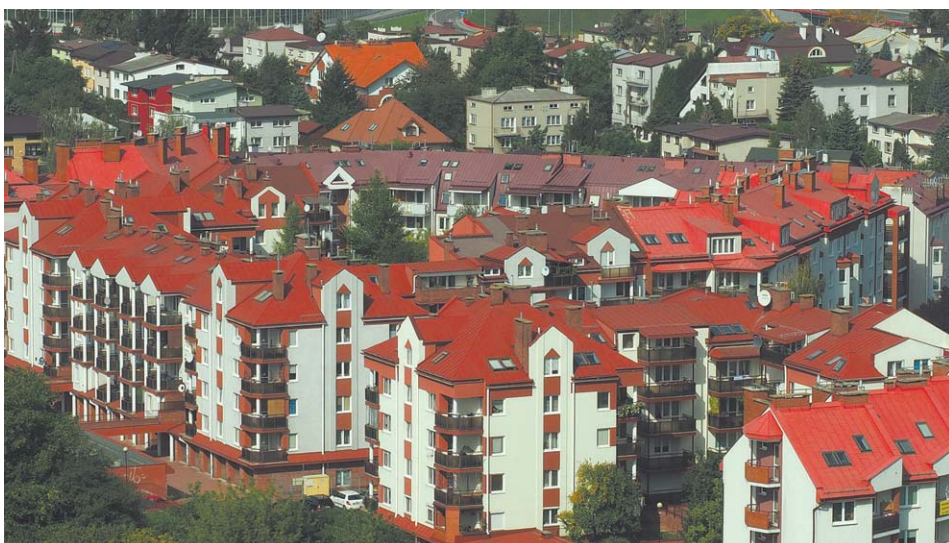
Gdy chcemy kupić mieszkanie, to najlepiej zacząć od sprawdzenia jaką kwotę kredytu możemy uzyskać. Dzięki temu nie będziemy tracić czasu na oglądanie lokal, na które nas nie stać. W przypadku 3-osobowej rodziny z dochodem wynoszącym 5000 zł netto dostępna kwota kredytu, to maksymalnie 360 000 zł. Dla 4-osobowej rodziny z dochodem 8000 zł netto jest to natomiast 760 000 zł. To jednak kwoty w bankach, które najkorzystniej liczą zdolność kredytową.

- W praktyce dostępna kwota kredytu może być bardzo różna, nawet dla osób o podobnych dochodach – wyjaśnia Jarosław Sadowski, główny analityk Expander Advisors.

Najlepiej sprawdzić swoją zdolność kredytową w kilku bankach.

Znajdź tani kredyt

Porównywanie ofert kre-



Z czego skorzystać

Banki zwykle oferują znacznie tańszy kredyt pod warunkiem, że otworzymy konto i zapewnimy na nie wpływ wynagrodzenia. Często dodatkem jest też karta kredytowa i ubezpieczenie na życie.

Również kupienie od banku ubezpieczenia na życie może znacząco obniżyć oprocentowanie kredytu lub prowizję za jego wypłatę. Pytanie jednak, czy oferta jest atrakcyjna po zsumowaniu kosztu kredytu i składek ubezpieczeniowych. Jeśli wybraliśmy kredyt bez ubezpieczenia lub z ubezpieczeniem, ale dającym słabą ochronę, to lepiej dodatkowo się ubezpieczyć. Inną formą zabezpieczenia mogą być oszczędności, które mogą bardzo się przydać np. gdy stracimy pracę.

Gdzie najtaniej

Analitycy Expandera przyjrzeni się ofertom kre-

dytów hipotecznych w największych bankach. Ich wyliczenia pokazują, że jeśli chcemy pożyczyć 300 tys. zł i mamy 10 proc. wkładu własnego, to najtańszą propozycję da nam Bank Pekao. Marża wynosi tu 1,85 proc., a oprocentowanie 3,57 proc. Na kolejnych miejscach znalazły się banki Millenium i Santander. Tuż za nimi uplasował się PKO BP. Stawkę zamyka Alior Bank, z marżą na poziomie 3,3 proc. i oprocentowaniem 5,02 proc.

Dla osób, które mają 20 proc. wkładu własnego, najtańszą propozycję ma BGŻ BNP Paribas. Marża wynosi to zaledwie 1,5 proc., a oprocentowanie 3,22 proc. Kolejne miejsca zajęły Raiffeisen Polbank oraz ING Bank Śląski. PKO BP ponownie zajął czwartą lokatę. Ostatnie miejsce okupuje Alior Bank z marżą na poziomie 3 proc. i oprocentowaniem w wysokości 4,72 proc.

(JSZ)/EXPANDER

REKLAMA



KAMIENICA CENTRUM

3 Maja 5b

idea
INVEST

667 800 400



- ciche apartamenty na sprzedaż
- od 28 m² do 161m² ■ 80 m od ul. 3 Maja
- druga linia zabudowy ■ podziemny parking
- planowane zakończenie inwestycji - IV kw. 2020 r.

www.idealinvest.pl

in216 68

NOWA INWESTYCJA

Wolińskiego / Zemborzycka



**IV Etap
już w
sprzedaży**

Biuro sprzedaży:

ul. Diamentowa 2

608 657 288

www.diamentowewzgorze.pl

in218 13

Zanim pójdziesz po kredyt, zadbaj o historię w BIK

PORADY Biuro Informacji Kredytowej gromadzi i udostępnia informacje na temat terminowo spłacanych zobowiązań oraz opóźnień w spłatach pożyczek i kredytów. Jak długo BIK przechowuje wszelkie pozyskane dane? Czy negatywną historię kredytową da się wyczyścić?

Wbrew powszechnej opinii, Biuro Informacji Kredytowej nie jest kolejnym rejestrem dłużników. Instytucja ta gromadzi i udostępnia informacje zarówno o opóźnieniach w spłacie, jak i te na temat terminowo spłacanych rat. Według danych podanych na stronie BIK-u, pozytywne informacje na temat działalności klientów stanowią aż 90 proc. wszystkich zgromadzonych w rejestrze.

- Dane kredytowe do BIK-u przekazują wszystkie banki, SKOK-i oraz największe firmy pożyczkowe. Do biura trafiają informacje dotyczące kredytów i pożyczek, ale także spłat kart kredytowych, zakupów ratalnych czy rat leasingowych – wyjaśnia Artur Więckowski, ekspert serwisu Chwilowo.pl.

W jaki sposób gromadzą dane?

Kiedy składamy wniosek o kredyt lub pożyczkę, wybrana przez nas instytucja finansowa automatycznie przekazuje te informacje do Biura Informacji Kredytowej. Oprócz tego, ma ona również obowiązek regularnego informowania BIK-u o każdej zmianie w spłacie, wygaśnięciu czy korekcie kwoty naszego zobowiązania. Na podstawie zebranych informacji, rejestr buduje naszą historię kredytową, która jest istotnym wyznacznikiem wydania decyzji o przyznaniu nam dodatkowego finansowania w przyszłości.

- Jeśli regulujemy raty zgodnie z harmonogramem, bez poślizgów i opóźnień – historia kredytowa będzie pozytywna. Jeśli jednak nasze zobowiązania spłacamy po terminie, w oczach instytucji finansowych stajemy się mniej wiarygodnymi



mi klientami – dodaje Artur Więckowski.

Zgromadzone w BIK-u dane to ważne źródło informacji na temat rzetelności i odpowiedzialności wnioskującego o kredyt. Szczególnie restrykcyjne w tym zakresie pozostają banki, gdzie negatywna historia kredytowa zazwyczaj oznacza odmowną decyzję kredytową. Oczywiście na rynku pozabankowym oferta pożyczek jest bardziej elastyczna. Choć firmy pożyczkowe również dokonują oceny stopnia ryzyka, a przed podjęciem decyzji „prześwietlają klientów”, to akceptują wyższy od banków poziom ryzyka i pozostają otwarte na potrzeby mniej wiarygodnych klientów.

Jednak jeśli chcemy uzyskać tani kredyt w banku, po-

winniśmy móc się pochwalić 'czystą' historią w BIK.

Popraw wiarygodność

Negatywne wpisy w BIK-u powstają, gdy zalegamy z płatnością przynajmniej 90

dni i ustawowo przetwarzane są przez 5 lat. Co ważne, przez ten okres mogą być widoczne w tym rejestrze i przekazywane podmiotom finansowym nawet bez naszej zgody. Usunięcie niekorzystnych informacji z BIK-u

nie jest niemożliwe, ale może nastąpić tylko w kilku szczególnych okolicznościach.

- Możemy zażądać usunięcia negatywnych informacji w BIK-u, gdy są to informacje nieprawdziwe. Jeżeli jednak zobowiązanie nie było spłacane terminowo, to obowiązuje nas 5-letni okres przetwarzania danych. Dopiero po jego upływie te informacje mogą zostać usunięte na żądanie konsumenta – wyjaśnia Artur Więckowski.

Osoby, które terminowo spłaciły zobowiązanie, mogą zażądać usunięcia tej informacji z BIK-u w każdym momencie. Musimy przy tym pamiętać, że wpływ na naszą wiarygodność, zwłaszcza w oczach firm pożyczkowych, mają

również inne bazy danych. Najczęściej są to tak rejestry dłużników KRD, ERIF, BIG lub CRIF. Wbrew powszechnemu przekonaniu widnieją w nich nie tylko informacje o długach, ale również o terminowym wywiązywaniu się ze swoich zobowiązań.

Pozytywne informacje są w ten sposób bardziej widoczne, a w rezultacie korzystniejsze dla konsumentów. Dla wielu firm pożyczkowych wymienione rejestry lepiej świadczą o bieżącej sytuacji finansowej osoby wnioskującej i mogą zrównoważyć lekkie zaległości w BIK. Gdy jednak rejestr w BIK-u jest wyjątkowo niekorzystny, pomóc może rozsądne korzystanie z produktów finansowych i ich terminowe spłacanie. W pierwszej kolejności należy zadbać o to, by zbilansować swoje wydatki i uregulować zobowiązania aktualne. Są też inne możliwości.

- Można zdecydować się na ratalny zakup drobnego sprzętu AGD lub RTV, a następnie spłacać raty zgodnie z harmonogramem. Odnotowana w BIK-u terminowa spłata zobowiązania finansowego zawsze będzie korzystna dla klienta – mówi Artur Więckowski. Pamiętajmy również, by zwracać uwagę na terminy spłat zadłużenia na kartach kredytowych i regulować je w czasie trwania okresu bezodsetkowego, a także aby nie przekraczać limitów kredytowych na karcie kredytowej.

Niezmiennie jednak najlepszym sposobem na poprawę wiarygodności jest racjonalne podejście do swojej sytuacji materialnej i przemyślany wybór produktów finansowych.

OPRAC: JSZ

RANKING KREDYTÓW HIPOTECZNYCH Z WKŁADEM WŁASNYM 10 PROC. (KWOTA KREDYTU 300 TYS. ZŁ)

Nazwa banku	Koszt kredytu w pierwszych 5 latach spłaty	Marża	Oprocentowanie
Bank Pekao	61 405 zł	1.85%	3.57%
Millennium	63 038 zł	2.30%	4.02%
Santander	63 840 zł	2.39%	4.11%
PKO Bank Polski	64 451 zł	2.11%	3.83%
Raiffeisen Polbank	64 582 zł	2.19%	3.91%
Euro Bank	73 201 zł	2.72%	4.44%
mBank	79 559 zł	2.00%	3.72%
Alior Bank	84 492 zł	3.30%	5.02%

ŹRÓDŁO: EXPANDER

GIEŁDA MIESZKAŃ

9-10 MARCA

MIESZKANIA DOMY BEZPŁATNE PORADY

www.gieldamieszkan.eu

WSTĘP WOLNY

ul. Fabryczna 2, Lublin

GALA

Zapraszamy w godz. 10-17

TJ1963

Mieszkania są zbyt drogie?

Ceny mieszkań w ubiegłym roku rosły w niesamowitym tempie. W części miast są już wyższe niż w 2007 r. Z obliczeń Expandera wynika, że zakup mieszkania o powierzchni 60 mkw w największych miastach Polski pochłania dochód z okresu 6-10 lat.

W ostatnim czasie mieliśmy do czynienia z znacznymi wzrostami cen mieszkań. W części miast ceny są już wyższe niż w okresie poprzedniego boomu na rynku. Od tamtego czasu bardzo istotnie wzrosły jednak również wynagrodzenia w naszym kraju. Pojawia się więc pytanie czy biorąc

pod uwagę obecny poziom płac, to ceny mieszkań są wysokie czy niskie? Analitycy Expandera sprawdzili, ile średnich pensji netto potrzeba, żeby na rynku wtórnym kupić mieszkanie o powierzchni 60 mkw po przeciętnej cenie.

Wśród analizowanych miast, zakup mieszkania jest najmniejszym obciążeniem w Łodzi. 60-cio metrowe mieszkanie można tam kupić za równowartość 6-letniego wynagrodzenia. Najgorzej jest natomiast w Warszawie, gdzie potrzeba niemal 10-letniego dochodu. Obecne wartości wskaźników można porównywać również do ich poziomów

w przeszłości. W ostatnich latach najniższe ceny mieszkań obserwowano na początku 2013 r. Wtedy jednak wskaźnik dostępności dla Warszawy był niemal taki sam jak teraz i wynosił niecałe 10 lat. Dla porównania w 2007 r., na szczycie ostatniego boomu, zakup mieszkania w Warszawie wymagał wydania aż 18-letniego dochodu. Ceny mieszkań istotnie wzrosły, ale nie oderwały się od poziomu wynagrodzeń. Mimo nadchodzącego spowolnienia gospodarczego nie ma więc co liczyć na duże spadki cen, jak miało to miejsce po boomie z 2007 r. – oceniają analitycy.

(JSZ)/EXPANDER

OSIEDLE MORWOWA

PRESTIŻOWE I NOWOCZESNE



**SERDECZNIE ZAPRASZAMY
NA NASZE STOISKO PODCZAS GIEŁDY MIESZKAŃ**

**GALERIA GALA
9-10 MARCA 2019**



więcej informacji: www.osiedlemorwowa.pl
Lublin, ul. Gęsia 23/23 tel. 81 742-68-73 www.willowa2.pl

P3907

NOWA INWESTYCJA

OSIEDLE SZEROKIE

ul. Wołynian

**Mieszkania i domy z ogrodami
od 83 m² do 156 m²**



**Elektra
Development**

 www.deweloperlublin.pl

 661-245-425



in21071

Mieszkanie na kredyt krok po kroku

PORADY Kredyt hipoteczny to zobowiązanie, które zwykle zaciągamy na wiele lat. Warto więc wybrać ofertę, która nie obciąży zbyt domowego budżetu. Radzimy, na co zwrócić uwagę zaciągając kredyt i jakich formalności należy dopełnić, by uzyskać pozytywną odpowiedź banku.

W momencie starania się o kredyt hipoteczny, bank sprawdza naszą historię kredytową w Biurze Informacji Kredytowej (BIK). Banki chętniej udzielają kredytów osobom, które wcześniej pokazały, że są godne zaufania, czyli które spłaciły już jakiś kredyt w terminie. - Planując zakup mieszkania, warto kilka miesięcy wcześniej zaciągnąć więc jakiś kredyt i spłacić go, aby zbudować sobie taką pozytywną historię kredytową – radzi Jarosław Sadowski, główny analityk Expander Advisors. - Jeśli natomiast w przeszłości korzystaliśmy z kredytu i raty były spłacane z miesięcznym lub dłuższym opóźnieniem, to możemy mieć trudność z uzyskaniem nowego kredytu – ostrzega ekspert.

Osoby spóźniające się z płatnościami nie są dla banku wiarygodnymi kredytobiorcami.

Zdolność a kredyt

Decydując się na kredyt hipoteczny należy przede wszystkim zorientować się, jaka jest nasza zdolność kredytowa. Dzięki temu, będziemy mogli rozpocząć poszukiwanie nieruchomości, uwzględniając własne możliwości finansowe. W celu zbadania zdolności kredytowej możemy odwiedzić placówki kilku banków. Innym rozwiązaniem jest skorzystanie z pomocy pośrednika finansowego.

- W takim przypadku ekspert finansowy podpowie nam na jaką kwotę możemy liczyć w poszczególnych bankach oraz jakie warunki musimy spełnić, żeby otrzymać kredyt hipoteczny – wyjaśnia Jarosław Sadowski.



Należy pamiętać, że każde zobowiązanie finansowe (karta kredytowa, limit odnawialny czy kredyt gotówkowy) obniża zdolność kredytową. Ekspert pomoże więc oszacować nasze możliwości i uporządkować finanse. Być może wskazane będzie zamknięcie np. karty czy debetu, by zwiększyć zdolność kredytową.

Wybór nieruchomości

Przystępując do poszukiwania mieszkania, warto zapoznać się z ofertami dostępnymi w Internecie, wybrać się na targi mieszkaniowe lub zasięgnąć porady w biurze nieruchomości. Jeśli kupujemy mieszkanie, które jest dopiero w budo-

wie, to warto pamiętać, że dla banku bardzo istotna jest wiarygodność i rzetelność dewelopera.

- Dlatego koniecznością jest wcześniejsze sprawdzenie dewelopera – jego historię oraz renomę. Im dłużej istnieje on na rynku i im więcej ma zakończonych inwestycji, tym łatwiej otrzymamy kredyt hipoteczny – radzi Jarosław Sadowski.

Aby sprawdzić dewelopera można zażądać od sprzedawcy prospektu informacyjnego, w którym zawarte są informacje dotyczące m.in. zrealizowanych do tej pory inwestycji, statusu prawnego nieruchomości czy planu zagospodarowania przestronnego sąsiednich działek.

Porównanie ofert

Po znalezieniu nieruchomości pozostaje wybranie najkorzystniejszego kredytu hipotecznego. Możemy to zrobić samodzielnie, odwiedzając placówki poszczególnych banków lub skorzystać z pomocy eksperta. Porównując, pod uwagę należy wciąć nie tylko oprocentowanie czy prowizję, ale również dodatkowe koszty. Dla przykładu do czasu uprawomocnienia się wpisu w księdze wieczystej, bank zwykle stosuje podwyższoną marżę, gdyż w tym czasie nie ma zabezpieczenia spłaty.

- Jeśli kupujemy mieszkanie z rynku wtórnego lub nowe, ale gotowe do zamieszkania, to okres w jakim

będziemy ponosili ten dodatkowy koszt wynosi kilka miesięcy. Jeśli jednak kupujemy mieszkanie dopiero w budowie lub gdy budujemy dom, to w skrajnym przypadku podwyższona marża będzie nas obciążała nawet przez 2 lata – wyjaśnia Jarosław Sadowski.

Kolejny dodatkowy koszt może się pojawić w sytuacji, jeśli wkład własny jest niższy niż 20 proc.

W porównaniach warto też uwzględnić koszty korzystania z ewentualnych produktów dodatkowych (konto, karta kredytowa, ubezpieczenie). Często godzimy się na ich otwarcie razem z kredytem hipotecznym ponieważ wtedy kredyt ma lepsze parametry (np. niższe oprocentowanie).

- Z drugiej jednak strony mogą pojawić się dodatkowe koszty związane z prowadzeniem takiego konta czy karty. Warto też sprawdzić jak długo musimy z tych dodatkowych produktów korzystać – radzi ekspert Expandera.

Czasami wymóg dotyczy całego okresu spłaty kredytu, ale zdarza się że jest to np. 5 lat. Pamiętajmy również o tym, że jeśli dostajemy obniżkę marży w zamian za zapewnienie regularnych wpływów na konto, to w sytuacji utraty pracy wzrośnie nam rata kredytu. Warto również takie elementy brać pod uwagę.

Formalności przy kredycie

Gdy już porównamy oferty, to warto złożyć wniosek do 2-3 banków jednocześnie. Procedura uzyskania kredytu trwa ok. miesiąc. Gdybyśmy więc zawnioskowali tylko w jednym banku i on by odrzucił nasz wniosek, to rozpoczynanie wszystkiego w kolejnym banku mogłoby spowodować, że nie zdążymy uzyskać kredytu w terminie wskazanym w umowie przedwstępnej. Najlepiej więc jednocześnie wnioskować w kilku bankach. Jeśli więcej niż jeden zaakceptuje nasz wniosek, to możemy wybrać z nich ten, który bardziej nam odpowiada.

Do wniosku należy dołączyć wymagane przez bank dokumenty. Są one różne w zależności od banku, ale zwykle jest to zaświadczenie o wysokości uzyskiwanych dochodów, umowa z deweloperem, pozwolenie na budowę, harmonogram prac, terminy płatności, informacja na temat dewelopera.

(JSZ)/EXPANDER

Raty kredytów w CHF mogą znacznie wzrosnąć?

Ekonomiści mBanku prognozują, że w najbliższych latach kurs franka spadnie do 3,59 zł. Niestety jednocześnie zapowiadają wzrost stóp procentowych w Szwajcarii. Gdyby ta prognoza się sprawdziła, to raty kredytów w CHF wzrosną do najwyższego poziomu w historii.

Prognoza zakłada, że w tym roku kurs CHF pozostanie na poziomie zbliżonych do obecnego, ale w kolejnych latach będzie spadał odpowiednio do 3,72 zł, 3,66 zł i w 2022 r. wyniesie 3,59 zł. Skala obniżki nie jest imponująca.

- Przypomnijmy, że większość kredytów we frankach udzielono, gdy kurs wynosił 2 zł – 2,5 zł. Spadkowi kursu ma towarzyszyć mocny wzrost stawki LIBOR CHF 3M, od której uzależnione jest

oprocentowanie kredytów we frankach – wyjaśnia Jarosław Sadowski, główny analityk Expander Advisors.

Według ekspertów mBank-u, stopy procentowe w Szwajcarii przestaną być ujemne za 2 lata. W 2021 r. stawka LIBOR ma wy-

nieść +0,79 proc., a w 2022 r. już +1,35 proc.

Jak taki scenariusz wpłynąłby na wysokość rat kredytów we frankach. Sprawdzili to analitycy Expandera. Do wycień w sierpniu 2008 r., czyli w momencie gdy kurs wynosił zaledwie 1,96 zł. Okres spłaty to 30 lat, a marża 1 proc.. Obecnie rata takiego kredytu wynosi 1 793 zł. Gdyby prognoza się sprawdziła, to oprocentowanie analizowanego kredytu wzrosłoby z ok. 0,3 proc. obecnie do 2,35 proc. w 2022 r. W rezultacie rata wzrosłaby do poziomu 2 017 zł. Byłby to najwyższy poziom w historii. Dotychczas najwyższa rata analizowanego kredytu wyniosła bowiem 1 957 zł.

Bank zakłada, że w tym roku średnia wartość stawki LIBOR CHF pozostanie na dotychczasowym poziomie. Okazuje się jednak, że od 20 grudnia niemal nieustannie ona rośnie.

- Skala wzrostów nie jest jeszcze zbyt duża, ale warto zwrócić uwagę, że LIBOR CHF 3M jest na najwyższym poziomie od 20 stycznia 2015 r. – zaznacza Jarosław Sadowski.

Negatywna część prognozy, zakładająca wzrost oprocentowania, może się więc sprawdzić z wyprzedzeniem. Niewielkim pocieszeniem jest to, że prognozowany spadek kursu do 3,59 zł obniżyłby zadłużenie. Mimo ponad 10 lat spłaty wciąż jest ono wyższe niż pierwotnie pożyczone 300 000 zł i wynosi 405 000 zł.

OPRAC: JSZ



LUBELSKIE MIESZKANIA KUPNO I SPRZEDAŻ

*Wielkość tej reklamy świadczy
o naszym wyjściu poza schemat
zwykłego biura pośrednictwa*

**ZROBIMY
DLA PAŃSTWA WIĘCEJ,
ZAPRASZAMY
DO WSPÓŁPRACY**

Biuro Obrotu Mieszkaniami KNC City
Krótka 7 / Jasna 8, Lublin
www.lublin.kncn.pl
tel. 814 421 079



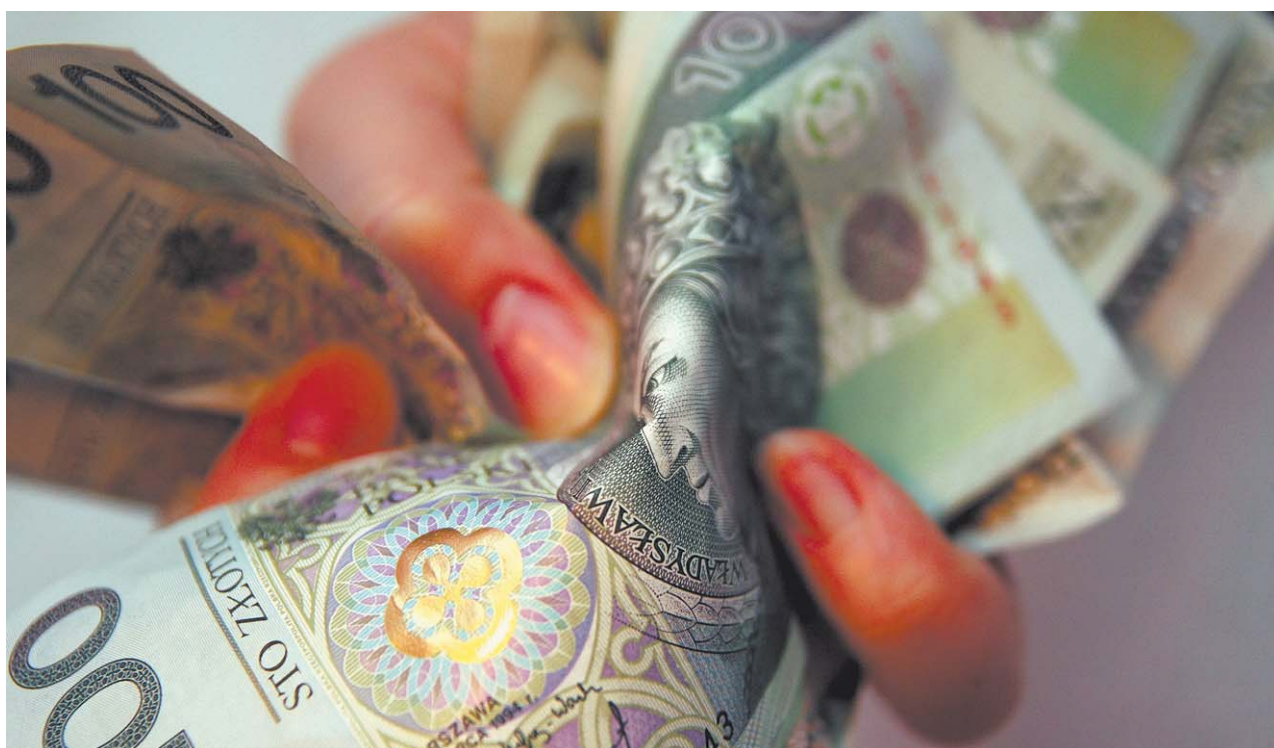
Niska pensja gorsza niż ciasne mieszkanie

BADANIA W Polsce brakuje mieszkań, ale nie narzekamy na niedobór lokali, ani zbyt małe ich metraże – różne badania pokazują dość sprzeczny obraz naszych warunków mieszkaniowych. Najczęściej poszukujemy mieszkań o powierzchni od 31 do 70 mkw.

W raporcie „Ile mieszkań brakuje w Polsce” przygotowanym przez UN Global Compact Network Poland, pojawia się liczba 2,1 miliona brakujących lokali w 2018 roku. W tym samym raporcie można przeczytać, że sytuacja będzie się dalej pogarszać, a w 2030 roku niedobór wyniesie już 2,7 mln mieszkań. Ale czy faktycznie, Polacy zauważają brak mieszkań?

Problemy związane z mieszkaniem nie należą do pierwszoligowych zmartwień Polaków. Z raportu „Nastawienie do finansów”, przygotowanego przez Quality Watch na zlecenie BIG InfoMonitor wynika, że jedynie jedna czwarta badanych zwraca uwagę na istotne problemy lokalowe. Miejsce zamieszkania denerwuje 10 proc. badanych, a na za małe lokum narzeka jedynie 9 proc. ankietowanych.

- Najbardziej zaskakuje ostatnia deklaracja związana z mieszkaniem – na brak własnego lokum narzeka zaledwie 6 proc. badanych. Dużo bardziej istotne problemy dla Polaków to niska pensja, zdrowie i przeszkody osobiste związane z relacjami w domu i pracy – wyjaśnia Bartłomiej Baranowski, analityk portalu Domiporta.



pl - Niski odsetek badanych narzekających na brak własnego M jest o tyle ciekawy, że według statystyk Eurostatu, wyjątkowo późno, na tle Europy, wyprowadzają się od swoich rodziców. Dzieje się to w wieku 27,7 lat, podczas gdy unijna średnia to 26 lat.

Widać poprawę

Porównując wyniki badania UN Global Compact

Network Poland, z raportem „Badanie na temat mieszkalnictwa w Polsce” przygotowanego dla Fundacji Habitat for Humanity w 2015 roku, można dojść do wniosku, że ocena życia w mieszkaniach znacznie się poprawiła. W 2015 roku jedna trzecia Polaków narzekała na brak możliwości zmiany mieszkania na lepsze, bardziej odpowiednie

do potrzeb. Tyle samo badanych zwierzyło się z nie- możliwości przeprowadzenia remontu lokalu. Brak możliwości samodzielnego zamieszkania w wynajmowanym lub własnym mieszkaniu deklarowało 15 proc. ankietowanych. W innym fragmencie tego samego badania brak mieszkania i perspektyw na rozwiązanie tego problemu, dekla-

rowała nieco ponad połowa badanych.

- Sytuacja lokalowa była na podium problemów Polaków w 2015 r., zaraz za niskimi pensjami i bezrobociem. Gdyby zestawić ze sobą wspomniane dwa badania, to można dojść do wniosku, że sytuacja Polaków generalnie się poprawiła w ostatnich latach – wniosku Bartłomiej Baranowski. - Niezadowole-

nie z niskich pensji deklaruje mniej badanych, a problemy mieszkaniowe są wymieniane na końcu listy frustrujących elementów życia.

Trudno ostatecznie przesądzić na ile jest to faktyczna zmiana, a na ile kwestia różnych metod badawczych lub innych grup docelowych objętych ankietą przez dwa różne ośrodki badawcze. Sytuacja jest jednak o tyle zaskakująca, że Polska znajduje się w ogonie Europy, jeśli chodzi o średnią powierzchnię mieszkania, która wynosi 75 mkw. Wyprzedzamy jedynie takie kraje, jak: Bułgaria, Estonia, Litwa, Łotwa i Rumunia.

Celujemy w 50 metrów

Wygląda na to, że w takim metrażu po prostu czujemy się naturalnie, biorąc pod uwagę historię naszego mieszkalnictwa czy zamożność społeczeństwa. Potwierdzeniem tej tezy mogą być zachowania użytkowników serwisu ogłoszeniowego domiporta.pl. Najczęściej poszukiwane przez nich metraże mieszczą się w granicach 31-50 oraz 51-70 mkw. Pierwsze widełki wybiera 31 proc., a drugie – 34 proc. użytkowników serwisu poszukujących mieszkania do kupienia.

(JSZ)/DOMPORTA.PL

www.dziennikwschodni.pl

NAJPOPULARNIEJSZY PORTAL W WOJEWÓDZTWIE LUBELSKIM



12 420 393

ODSŁON*



1 299 870

UNIKALNYCH UŻYTKOWNIKÓW

dajemy Wam słowo



Rok wyższych cen

W ubiegłym roku ceny mieszkań po raz kolejny szły w górę. W efekcie nieruchomości w największych miastach podrożały średnio o prawie 15 procent.

Zdaniem ekspertów, podwyżki to głównie efekt dobrej sytuacji finansowej gospodarstw domowych. Dzięki niej wiele osób stać na zaciąganie kredytu hipotecznego i zakup mieszkania.

- W efekcie póki sytuacja na rynku pracy pozostanie dobra nie należy obawiać się braku popytu – ocenia Marcin Krasoń, analityk Home Broker.

Najwyższe ceny są oczywiście w Warszawie (8187 za mkw.). Jako stolica kraju oraz biznesowe i akademickie centrum, cieszy się dużym zainteresowaniem inwestorów, a jednocześnie przyciąga nowych mieszkańców. Dobre dane z rynku mieszkaniowego nie oznaczają, że nie powinniśmy być

gotowi na pewne zawirowania. Gwałtowne wzrosty cen mieszkań doprowadziły do spadku popytu na nie generowanego przez najbardziej zachowawczych inwestorów. Grudzień 2018 r. przyniósł natomiast 25-proc. spadek popytu na kredyty – wynika z najnowszych danych BIK. Złożono wtedy aż o 19 proc. wniosków kredytowych mniej niż w listopadzie. Wy tłumaczeniem tego fenomenu jest za to fakt, że okres świąteczny i noworoczny to martwy okres dla banków. W efekcie realnie instytucje finansowe pracowały w grudniu o jedną trzecią krócej niż w listopadzie. Wciąż jest więc za wcześnie, aby jednoznacznie ocenić czy mamy do czynienia z przesileniem na rynku kre-

dytowym. Przeciwno teorii o trwałym spadku popytu na kredyty mieszkaniowe świadczy też rosnąca zdolność kredytowa. I tak trzyosobowa rodzina z dochodem bez mała 6,1 tys. zł netto miesięcznie może dziś zadłużyć się na 490 tysięcy złotych. To o 24 tysiące więcej niż rok temu. Z deklaracji banków wynika, że możliwości zadłużania się Polaków wyraźnie rosną już od dekady – od końca 2008 roku. Skala jest imponująca. Jeśli bowiem pensje w modelowej rodzinie rosłyby tak szybko jak średnia krajowa, to zdolność kredytowa w ciągu dekady wzrosłaby o ponad 213 tysięcy złotych. W międzyczasie przeciętne wynagrodzenie wzrosło o ponad połowę.

(JSZ)/HOME BROKER

R E K L A M A

ZAMOJSKA od Nowa

DWU POZIOMOWE apartamenty w centrum – alternatywa dla DOMU

INWESTYCJA ZAKOŃCZONA

www.zamojska8.pl
516 322 555

in218 15

Elizówka Park to osiedle domów jednorodzinnych, jakiego w Lublinie jeszcze nie było



Elizówka Park

Dane inwestora:
Kwadrat Sp. z O.O. Sp. k.
ul. Pana Balcera 6/159
20-631 Lublin

+48 609 609 226
biuro@elizowkapark.pl
www.elizowkapark.pl

- Domy w stanie deweloperskim od 111,53 m² do 192,11 m²
- Ceny już od 450 000 zł ■ Malownicze otoczenie
- Kilka minut od centrum handlowego Ikea
- Tereny zieleni parkowej do dyspozycji mieszkańców



NIERUCHOMOŚCI

SPRZEDAM

■ Mieszkania

SPRZEDAM mieszkanie, 40 mkw, Kazimierz Dolny, Kwaskowa Góra, okazja, tel. 606 351 233

SPRZEDAM mieszkanie 3 pokojowe, 63m2. 3 piętro w bloku 3 piętrowym. Biała Podlaska, Kopernika. 215000zł. Tel. 785073734

MIESZKANIE dwupokojowe w stanie deweloperskim w budynku wielorodzinnym z parkingiem. Leonów 10 min od Lublina , apartament pokazowy wykończony tel 605204977 **CZUBY**, os. Poreba ul. Szafirowa. M4, 64 mkw., p 1 3 pok., bud. 2001 r. wł, zabudowa kuchni, szafy wnękowe, blisko markety, c. 395000, tel. 603867292

2 - pokojowe na Czechowie, 7 piętro z 8, możliwość przerobienia na 3 pokoje, ul. Żelazowej Woli, dobra lokalizacja, widna kuchnia, parkiet, po remoncie **MIESZKANIE** 78,60 mkw. Lublin centrum, parter 3 pok., kuchnia, łazienka, piwnica 13 mkw., wydzielone miejsce parkingowe, do remontu, z możliwością zmiany charakteru na lokal użytkowy. Sprzedaż bezpośrednia pośrednikom dziękujemy c. 450000, t. 500717970.

MIESZKANIE ul. Lotnicza 8/3, po remoncie 50 mkw., z meblami, wyposażeniem, RTV, w ratach lub zamienię na dom z dopłatą, c. 216000, tel. 604858729

MIESZKANIA LUBLIN I OKOLICE

MIESZKANIA 2-pokojowe

LUBLIN OKOLICE AKADEMII MEDYCZNEJ M-3 Mieszkanie 2 pokojowe po kapitalnym remoncie o pow. 47,46 m2, parter. Budynek z cegły. Rozkładowe ustawne pokoje, oddzielna kuchnia, łazienka z kabiną prysznicową i z WC. Idealne pod wynajem. Możliwość nabycia garażu za osobnym rozliczeniem. Cena: 284 000 zł. BN DOM-POL tel. 508-484-610, 511-511-556 www.dom-pol.pl

CZYBY RUTA Mieszkanie 50 mkw. 2 pokoje rozkładowe w niskim budynku „, duża logga, cena 299000 zł , do uzgodnienia , proponujemy pomoc w uzyskaniu kredytu bankowego na zakup nieruchomości gwarantujemy bezpieczne przeprowadzenie transakcji , Agencja Nieruchomości Rolmex- Plus ul. Chopina 19 lok.3. tel. 660 971 908 lub 081/7420474. inne oferty na www.rolmex-plus.pl **JEZIORZANY** Mieszkanie 54 mkw 2 pokoje rozkładowe drugie piętro centralne ogrzewanie z sieci miejskiej , okna PCV , duża kuchnia, łazienka oddzielna od wc, duża piwnica 8 mkw., wyjątkowo okazjna cena 89900 zł w cenie jest również garaż, ewentualnie meble, proponujemy pomoc w uzyskaniu kredytu bankowego na zakup nieruchomości gwarantujemy bezpieczne przeprowadzenie transakcji , Agencja Nieruchomości Rolmex- Plus ul. Chopina 19 lok.3. tel. 660 971 908 lub 081/7420474. inne oferty na www.rolmex-plus.pl

CENTRUM, M-3, POW. 55 m2, piętro 1/4, przestronne pokoje, aneks kuchenny, duża łazienka z kabiną prysznicową, wanną i WC, umeblowane. Kamienica w okolicach ul. Narutowicza i Okopowej. Możliwość najmu miejsca postojowego przy budynku. Czynsz najmu 1850 zł

+ opłaty licznikowe. BN DOM-POL tel. 508-484-610, 511-511-556 www.dom-pol.pl **MIESZKANIA** 3-pokoiove



CZECHÓW okolice Akademii Medycznej M-3, pow. 60 m2, piętro 0/4, komfortowe, przestronne pokoje, oddzielna ustawna kuchnia, łazienka z WC **PRZYNALEŻNE** miejsce postojowe na parkingu przy budynku. Cena: 450 000 zł (w tym pełne umeblowanie) BN DOM-POL tel. 502-877-711, 511-511-556 www.dom-pol.pl **CZUBY** PÓŁNOCNE M-4, pow. użytłk. 63,49 m2, piętro 3/3. Mieszkanie dwupoziomowe, gotowe do zamieszkania. Możliwość przebudowy układów pomieszczeń. I poziom – kuchnia, salon z wyjściem na balkon, łazienka z wanną i z wc, przedpokój; II poziom – 2 pokoje, wc. Do mieszkania przynależy piwnica. Cena: 349 000 zł. BN DOM-POL Lublin ul. Wertera 54 tel. 502-877-711, 511-511-556 www.dom-pol.pl



CZECHÓW oś. Paderewskiego 70 mkw. 3 pokoje rozkładowe z balkonem dwustronne atrakcyjne po remoncie , zabudowa kuchni w cenie mieszkania ,cena 339000 zł. do uzgodnienia , gwarantujemy bezpieczne przeprowadzenie transakcji ,oferujemy pomoc w uzyskaniu kredytu bankowego , Agencja Nieruchomości Rolmex- Plus ul. Chopina 19 lok.3. tel. 660 971 908 lub 081/7420474. inne oferty na www.rolmex-plus.pl **MIASTECZKO AKADEMICKIE** Mieszkanie 73 mkw 3 pokoje rozkładowe na wysokim parterze w niskim budynku atrakcyjna lokalizacja pod względem wynajmu jak i zamieszkania , cena 375000 zł , proponujemy pomoc w uzyskaniu kredytu bankowego na zakup nieruchomości gwarantujemy bezpieczne przeprowadzenie transakcji , Agencja Nieruchomości Rolmex- Plus ul. Chopina 19 lok.3. tel. 660 971 908 lub 081/7420474. inne oferty na www.rolmex-plus.pl **CENTRUM** Mieszkanie (przekształcone jako lokal użytkowy) 80 mkw, trzy pokoje, trzecie piętro, atrakcyjna lokalizacja w ścisłym Centrum (Plac Litewski) okazjna cena 420000 zł do uzg., plus cena garażu, proponujemy pomoc w uzyskaniu kredytu bankowego na zakup mieszkania, gwarantujemy bezpieczne przeprowadzenie transakcji , Agencja Nieruchomości Rolmex- Plus ul. Chopina 19 lok.3. tel. 660 971 908 lub 081/7420474. inne oferty na www.rolmex-plus.pl **CZUBY** POREBA 80 mkw dwupoziomowe atrakcyjne , pierwszy poziom kuchnia z aneksem kuchennym około 40 mkw, łazienka, garderoba , drugi poziom 2 sypialnie, łazienka , cena 425000 zł do uzgodnienia , proponujemy pomoc w uzyskaniu kredytu bankowego na zakup nieruchomości gwarantujemy bezpieczne przeprowadzenie transakcji , Agencja Nieruchomości Rolmex- Plus ul. Chopina 19 lok.3. tel. 660 971 908 lub 081/7420474. inne oferty na www.rolmex-plus.pl



LUBLIN ul. Łużyczan 19 M-4 Mieszkanie 2 poziomowe typu apartament, komfortowo wykończone, wyposażenie w stylu nowoczesnym oraz klasycznym, 1/2p., pow. użytkowa 93,38 m2, w nowoczesnym budynku z windą. Salon z aneksem kuchennym, duży pokój typu gabinet, 2 sypialnie, 2 łazienki, przedpokój z garderobą w zabudowie. W cenie komórka lokatorska o pow. 7,44 m2. Możliwość zakupu 2 miejsc parkingowych w garażu podziemnym w cenie 44 000 zł. Atrakcyjna lokalizacja. Cena: 626 000,00 zł BN DOM-POL tel. 508-484-610. www.dom-pol.pl



CENTRUM Mieszkanie 99,8 mkw 3 pokoje rozkładowe po remoncie parkiet okna PCV nowe drzwi zewnętrzne „, GERDA„ i wewnętrzne klimatyzacja pełna własność atrakcyjna lokalizacja cena 449900 zł do uzgodnienia , proponujemy pomoc w uzyskaniu kredytu bankowego na zakup nieruchomości gwarantujemy bezpieczne przeprowadzenie transakcji , Agencja Nieruchomości Rolmex- Plus ul. Chopina 19 lok.3. tel. 660 971 908 lub 081/7420474. inne oferty na www.rolmex-plus.pl **WROTKÓW** M-3, pow. 52,80 m2, piętro 4/4. Przestronny salon z częścią jadalną, pokój, kuchnia z otwarciem na salon, łazienka z wanną i WC, duży balkon. Mieszkanie posiada klimatyzację. Budynek z windą na spokojnym osiedlu nowo powstałych bloków. Atrakcyjna lokalizacja, w pobliżu dobrze rozwinięta infrastruktura, miejsca parkingowe przy budynku. Cena: 330 000 zł. BN DOM-POL Lublin ul. Wertera 54 tel. 502-877-711, 511-511-556 www.dom-pol.pl

MIESZKANIA 4-pokojowe **CZUBY** M-5, pow. 92.61 m2, piętro 1/2. Mieszkanie w bardzo dobrym stanie do własnej aranżacji, duża kuchnia, przestronny salon, 2 sypialnie, gabinet, łazienka z wanną i z wc, przedpokój. Przynależna b. duża piwnica, garaż za osobną opłatą 38 000 zł. Wyjątkowa okolica, zamknięte osiedle, blisko terenów rekreacyjnych. Cena: 434 000 zł. BN DOM-POL Lublin ul. Wertera 54 tel. 502-877-711, 511-511-556 www.dom-pol.pl

CZUBY M-5, pow. 93,25 m2, piętro 1/2. Mieszkanie dwupoziomowe, z antresolą, w bardzo dobrym stanie. 1 poziom: sypialnia, kuchnia, salon, łazienka z wanną i z wc. 2 poziom: 2 sypialnie, antresola, łazienka z wanną i z wc. Oddzielne wejście z klatki na każdy poziom. Przynależna piwnica, garaż w cenie mieszkania. Atrakcyjna lokalizacja, zamknięte osiedle, duża ilość zieleni. Cena: 539 000 zł. BN DOM-POL Lublin ul. Wertera 54 tel. 502-877-711, 511-511-556 www.dom-pol.pl

CENTRUM Mieszkanie 99,63 mkw atrakcyjna lokalizacja idealne na kancelarię , biuro lub wynajem dla studentów , mieszkanie do remontu, nieruchomość można podzielić

na dwa mniejsze mieszkania , cena 480000 zł , do uzgodnienia , proponujemy pomoc w uzyskaniu kredytu bankowego na zakup nieruchomości gwarantujemy bezpieczne przeprowadzenie transakcji , Agencja Nieruchomości Rolmex- Plus ul. Chopina 19 lok.3. tel. 660 971 908 lub 081/7420474. inne oferty na www.rolmex-plus.pl **ROGATKA** Warszawska M-5 Mieszkanie 4 pokojowe , o pow. 117,50 m2 2/4p. rozkładowe pokoje, balkon, łazienka z wanną i kabiną prysznicową, osobno WC, możliwość zmiany układu pomieszczeń, stan bardzo dobry. Kameralne osiedle, dobrze skomunikowane z różnymi częściami miasta. Cena: 499 000 zł BN DOM-POL tel. 508-484-610 , www.dom-pol.pl



CZECHÓW DOLNY Komfortowe wielopoziomowe mieszkanie przy ul. Koncertowej, pow. 130,7 m2, piętro 2/4, jasny przestronny salon, 5 sypialni, kuchnia z barkiem, jadalnia, łazienki z hydromasażem, wysokiej jakości wykończenie i wyposażenie, ogrzewanie miejskie, zakup garażu za osobnym rozliczeniem – 35 000 zł. Cena: 534 000 zł BN DOM-POL tel. 502-877-711, 511-511-556 www.dom-pol.pl

MIESZKANIA 5-pokoiove



CZUBY M-6, pow. 97,6 m2, piętro 3/3, mieszkanie dwupoziomowe w bardzo dobrym stanie, kuchnia, duży salon z jadalnią, 2 sypialnie, pokój rekreacyjny typu salon, 2 łazienki z wc, przynależna piwnica. Ogólnodostępne miejsca parkingowe, parking strzeżony ok. 100 m od bloku. Ogrzewanie miejskie. Atrakcyjna lokalizacja z łatwym dostępem do usług. Cena: 499 000 zł BN DOM-POL tel. 502-877-711, 511-511-556 www.dom-pol.pl

■ Domy

SPRZEDAM dwa domy i działkę nad zalewem w Żółkiewce k/ Krasnegostawu, pilnie, tanio. Cena do uzgodnienia, tel. 519 700 411

DOM o pow. około 120m2 nad Wieprzem. Cicha i spokojna okolica. Parterowy z użytkowym poddaszem w części podpiwniczony. Działka o pow. prawie 0,4800 ha. Dach i okna wymieniono w 2010 r., a ogrodzenie i dwie bramy wjazdowe wraz z furtką w 2011 r. Budynek gospodarczy. Agencjom nieruchomości i pośrednikom dziękuje. C. 205000 (do neg.). T. 601089357

SPRZEDAM dom 120 mkw. murowany w Rejowcu fabr. 3 pokoje 2 kuchnie łazienka piwnica garaż działka 2300m. doskonaly punkt ,blisko sklepy, szkoły, pociąg. C. 110.000 tel. 512279958

DOM 110 mkw. działka 35 a, salon z kominkiem + 6 pokoi, kuchnia, 2 łazienki. Dom wykończony, wszystkie media. Spokojna cicha okolica, w pobliżu kilka jezior, las, Żalucze Stare. Tel. 817443158.

DOM drewniany z bali. 3 kondygnacje, podpiwniczenie mieszkalne. Działka 1200m2. 460 tyś.-do negocjacji. Biała Podlaska, Lisia. Tel.

508109760 **BLIŻNIAK** murowany wyższy parter,120m,okna,działka 1140m,cała ogrodzona, dom jest zamieszkały, cicha i spokojna okolica, DOSKONAŁA LOKALIZACJA .6km od granicy chełm-kamień.tel.791711439 **DOM** parterowy w Lublinie z działką sprzedam lub zamienię na mieszkanie w bloku. Tel. 506162473. **DOM** po remoncie, zab. gos., garaż, działka 33 a, ogrodzona, sad, media, cicha okolica, las, zalew, okolice Żółkiewki, c. 97000 do uzg. t.724064998.

DOMY LUBLIN I OKOLICE:



LUBLIN - DOMY wolnostojące i bliźniacze NOWE ATRAKCYJNE W STANIE DEWELOPERSKIM w różnych lokalizacjach Lublina i okolic w cenie od 385000 zł, proponujemy pomoc w uzyskaniu kredytu bankowego na zakup nieruchomości, gwarantujemy bezpieczne przeprowadzenie transakcji , Agencja Nieruchomości Rolmex- Plus ul. Chopina 19 lok.3. tel. 502517669 lub 081/7420474. inne oferty na www.rolmex-plus.pl

LUBLIN Ponikwoda Domy w zabudowie bliźniaczej w stanie deweloperskim o pow. użytkowej ok. 151m2, na działkach o pow. ok. 350 m2, w sąsiedztwie terenów zielonych, złożone z 2 kondygnacji. Parter – duży salon z wyjściem na taras, otwarta kuchnia, toaleta, piętro – 3 jasne pokoje (1 z własną łazienką), duża garderoba (pokój), łazienka ogólna. Garaż jednostanowiskowy w bryle budynku. Dojazd zamkniętą drogą wewnętrzną z dostępem dla mieszkańców. Cena: 689 000 zł. BN DOM-POL Lublin ul. Wertera 54 tel. 508-484-610, 502-877-711, www.dom-pol.pl

FIRLEJ Dom letniskowy 40 mkw. w śród domków letniskowych , działka 1350 mkw. ogrodzona , zagospodarowana , promocyjna cena 120000 zł gwarantujemy bezpieczne przeprowadzenie transakcji , Agencja Nieruchomości Rolmex- Plus ul. Chopina 19 lok.3. tel. 660 971 908 lub 081/7420474. inne oferty na www.rolmex-plus.pl

MELGIEW GMINA Dom 50 mkw. + budynki gospodarcze murowane, działka 4000 mkw. w tym działka obok 1400 mkw. budowlana przy ulicy utwardzonej okazjna cena 160000 zł za całość, gwarantujemy bezpieczne przeprowadzenie transakcji, proponujemy pomoc w uzyskaniu kredytu bankowego na zakup nieruchomości, Agencja Nieruchomości Rolmex- Plus ul. Chopina 19 lok.3, tel. 660 971 908 lub 081/7420474 inne oferty na www.rolmex-plus.pl

OSTRÓW LUBELSKI GMINA Dom 50 mkw. z bali do remontu ,zlokalizowany na atrakcyjnej działce ok. 3000 mkw i szerokości ok. 50m przy ulicy gminnej. Na działce są jeszcze budynki gospodarcze murowane z możliwością adaptacji na dowolny cel. Okazjna cena 90000 zł do uzgodnienia, możliwość zakupu z działką sąsiednią o pow. ok. 3300 mkw. i szerokości 50 m w cenie 50000 zł do uzgodnienia. Uzbrojenie energia i woda z własnej studni, proponujemy pomoc w uzyskaniu kredytu bankowego na zakup nieruchomości , Agencja Nieruchomości Rolmex- Plus ul.

Chopina 19 lok.3. tel. 660 971 908 lub 081/7420474. inne oferty na www.rolmex-plus.pl **ŁĄŻYSKA** - GMINA Dom 80 mkw. plus 80 mkw. niski parter, budynki gospodarcze, siedlisko zlokalizowane na działce 2,36 ha, energia, wodociąg, III-IV klasa ziemi, cena 390000 zł do uzgodnienia, proponujemy pomoc w uzyskaniu kredytu bankowego na zakup nieruchomości, gwarantujemy bezpieczne przeprowadzenie transakcji, Agencja Nieruchomości Rolmex-Plus ul. Chopina 19/3 tel. 081/7420474 lub 660971908 inne oferty na www.rolmex-plus.pl

ŻÓŁKIEWKA GMINA Dom około 80 mkw. działka 3300 mkw. o szer. około 30 m plus budynki gospodarcze , okazjna cena 109000 zł do uzgodnienia , proponujemy pomoc w uzyskaniu kredytu bankowego na zakup nieruchomości gwarantujemy bezpieczne przeprowadzenie transakcji , Agencja Nieruchomości Rolmex- Plus ul. Chopina 19 lok.3. tel. 660 971 908 lub 081/7420474. inne oferty na www.rolmex-plus.pl



DRAGANY GM. WYSOKIE Dom 90 mkw. murowany parterowy + budynki gospodarcze na działce siedliskowej około 3000 mkw. + dwie działki sąsiednie łącznie około 8900 mkw. , okazjna cena 239000 zł , proponujemy pomoc w uzyskaniu kredytu bankowego na zakup nieruchomości gwarantujemy bezpieczne przeprowadzenie transakcji , Agencja Nieruchomości Rolmex- Plus ul. Chopina 19 lok.3. tel. 660 971 908 lub 081/7420474. inne oferty na www.rolmex-plus.pl **ROGÓŻNO** jezioro ŁUKCZE - Dom bliźniak o powierzchni ok. 100 mkw w tym garaż, na parterze salon z aneksem kuchennym, łazienka i garaż, na piętrze trzy sypialnie plus mała garderoba. Budynek wybudowany z cegły ceramicznej (typu max), ocieplony styropianem 15 cm. budynek ciepły z możliwością użytkowania przez cały rok, kryty blachą, okna pcv, na parterze na podłodze terakota, na piętrze na podłogach deski dobrze zabezpieczone lakierem, schody solidnie drewniane również pościagnięte lakierem. W salonie kominek z rozprowadzonym ciepłem po całym budynku. Działka ok. 1156 mkw. w całości ogrodzona i zagospodarowana, dużo nasadzeń iglaków, podjazd do garażu wyłożony kamieniem. cena 199000 zł ,proponujemy pomoc w uzyskaniu kredytu bankowego na zakup nieruchomości, gwarantujemy bezpieczne przeprowadzenie transakcji, Agencja Nieruchomości Rolmex- Plus ul. Chopina 19/3 tel. 081/7420474 lub 660971908 inne oferty na www.rolmex-plus.pl

RUDNIK DOM BLIŻNIAK 110 mkw solidnie wybudowany, garaż w bryle budynku działka 700 mkw , zagospodarowana ogrodzona , zaciszna i spokojna lokalizacja , dobre połączenie komunikacyjne z Lublinem , cena 650000 zł , chętnie sprzedaż dwóch bliźniaków za cenę 1300000 zł działka 1400 mkw , proponujemy pomoc w uzyskaniu kredytu bankowego na zakup nieruchomości gwarantujemy bezpieczne przeprowadzenie transakcji ,

NIERUCHOMOŚCI

Agencja Nieruchomości Rolmex-Plus ul. Chopina 19 lok.3. tel. 660 971 908 lub 081/7420474. inne oferty na www.rolmex-plus.pl
GM. URSZULIN Drewniany dom wolnostojący, parterowy z poddaszem użytkowym, pow. ok. 115 m2, na działce 1002 m2. Wybudowany w 2018 r. wg projektu „Osiek 2”. Blachodachówka Regle – Pruszyński, ocieplenie ścian poliuretanem. Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego dwu funkcyjnego, zbiornik gazowy na działce. Obok domu budynek gospodarczy – możliwość przeznaczenia na garaż. Atrakcyjne położenie w otoczeniu lasu, łąk, jeziora. Cena: 579 000 zł BN DOM-POL Lublin ul. Wertera 54 tel. 508-484-610, 502-877-711, www.dom-pol.pl
DOM piętrowy w zabudowie bliźniaczej, podpiwniczony na działce o pow. 485 mkw. garaż, kotłownia. Pow. użytkowa 120 mkw. Parter: pokój dzienny, kuchnia, łazienka z ubikacją. Na piętrze trzy pokoje, łazienka i ubikacja. Elewacja z sidingu. Wymieniono prawie wszystkie okna na okna plastikowe. Cena 310.000 zł tel. 607 486 980.
LUBLIN Sławinek Dom w zabudowie szeregowej w stanie deweloperskim z 2008 r., pow. użytkowa ok. 113m2, działka 210 m2, złożony z 3 kondygnacji. Niski parter – wiatrołap, duży garaż – 38 m2, wysoki parter – salon z wyjściem na taras, pokój z balkonem, kuchnia, wc, piętro – 3 pokoje, łazienka. Wykonane instalacje, okna PCV, drzwi antywłamaniowe. Brama wjazdowa i garażowa - automatycznie sterowane. Cicha, spokojna okolica. Cena: 689 000 zł. BN DOM-POL Lublin ul. Wertera 54 tel. 508-484-610, 502-877-711, www.dom-pol.pl
LUBLIN Sławin Dom w zabudowie bliźniaczej o pow. użytkowej 121,7 m2, składający się z przyziemia, parteru i poddasza, na działce o pow. 550 m2 zaprojektowanej wg zasad ekologicznych. Ogrzewanie centralne gazowe, w części podłogowe, komfortowe wykończenie. Garaż w bryle budynku, w przyziemiu możliwość prowadzenia działalności gospodarczej. Cena: 735 000 zł. BN DOM-POL Lublin ul. Wertera 54 tel. 508-484-610, 502-877-711, www.dom-pol.pl
KOMASZYCE gm. OPOLE Dom 130 mkw. w trakcie remontu , nowy dach kryty blachodachówką ,na parterze salon, kuchnia i łazienka na piętrze trzy pokoje i łazienka, istnieje również możliwość wyrozystania poddasza, piętro zaawansowane w pracach wykończeniowych, na ścianach płyta gipsowo-kartonowa pomalowana na biało, parter do wykończenia, okna wymienione na pcv, częściowo podpiwniczony, działka 1,86 ha na działce dodatkowo jest jeszcze budynek gospodarczy murowany ok. 70 mkw. , całość ogrodzona siatką i zagospodarowana cena 390000 zł proponujemy pomoc w uzyskaniu kredytu bankowego na zakup nieruchomości , Agencja Nieruchomości Rolmex- Plus ul. Chopina 19 lok.3. tel. 660 971 908 lub 081/7420474. inne oferty na www.rolmex-plus.pl
KALINÓWKA Dom bliźniaczy 148 mkw. nowy stan deweloperski (kupujący nie płaci 2 % podatku skarbowego PCC) 4 pokoje na działce około 500 mkw. pełne uzbrojenie cena 495000 zł (szczegółowe dane w biurze , budynek gotowy do odbioru) , gwarantujemy bezpieczne przeprowadzenie transakcji ,

proponujemy pomoc w uzyskaniu kredytu bankowego na zakup nieruchomości , Agencja Nieruchomości Rolmex-Plus ul. Chopina 19 lok.3. tel. 660 971 908 lub 081/7420474. inne oferty na www.rolmex-plus.pl
MĘTÓW gm. Głusk Dom wolno stojący o pow. użytkowej 154,50 m2, na działce o pow. 1700 m2 , atrakcyjnie usytuowany w odległości 3 km od granic Lublina, składający się z niskiego i wysokiego parteru oraz poddasza. Zadbany, przytulny, w bardzo dobrym stanie. Ogrzewanie podłogowe, piec 2-funkcyjny. Garaż w bryle budynku oraz wolnostojący. Cena: 699 000 zł BN DOM-POL Lublin ul. Wertera 54 tel. 508-484-610,502-877-711, www.dom-pol.pl
KONSTANTYNÓW Dom jednorodzinny w zabudowie szeregowej , 4 kondygnacje, pow. użytkowa 161,33 m2, stan bardzo dobry, garaż w bryle budynku, działka o pow. 175 m2. Możliwość prowadzenia działalności gospodarczej (niezależne wejście). Znakomita lokalizacja . Cena: 599 000 zł BN DOM-POL Lublin ul. Wertera 54 tel. 511-511-556, 502-877-711
PRAWIEDNIKI Dom jednorodzinny o pow. całkow. 165,5 m2, na działce o pow. 614 m2, parterowy z poddaszem użytkowym, podpiwniczony. Kuchnia z meblami, sprzętem AGD w zabudowie, przestronny salon, duże ustawne pokoje. Ogrzewanie centralne, w części podłogowe, staranne wykończenie. Garaż jednostanowiskowy w bryle budynku. Zagospodarowana działka, spokojna okolica, dojazd drogą asfaltową. Cena: 479 000 zł. BN DOM-POL Lublin ul. Wertera 54 tel. 508-484-610, 502-877-711, www.dom-pol.pl
WILCZOPOLE Dom 170 mkw. działka 2500 mkw. (zagospodarowana + na działce budynek gospodarczy) 6 pokoi 2 łazienki garaż energia woda gaz, cena 480000 zł , proponujemy pomoc w uzyskaniu kredytu bankowego na zakup nieruchomości gwarantujemy bezpieczne przeprowadzenie transakcji , Agencja Nieruchomości Rolmex- Plus ul. Chopina 19 lok.3. tel. 660 971 908 lub 081/7420474. inne oferty na www.rolmex-plu
SŁAWINEK I GÓRA Dom 190 mkw. całkowitej wybudowany z ceramiki, atrakcyjny stan surowy zamknięty , pełne uzbrojenie działki , cena 790000 zł .Proponujemy pomoc w uzyskaniu kredytu bankowego na zakup nieruchomości gwarantujemy bezpieczne przeprowadzenie transakcji , Agencja Nieruchomości Rolmex- Plus ul. Chopina 19 lok.3. tel. 660 971 908 lub 081/7420474. inne oferty na www.rolmex-plus.pl
JASTKÓW Dom 200 mkw. 5 pokoi , stan surowy otwarty na parterze garaż, salon, pokój, pralnia oraz łazienka na pierwszym piętrze sypialnia z garderobą i łazienką, 3 pokoje łazienka działka 4075 mkw. - działka pod zabudowę jednorodzinną z usługami , energia woda gaz kanalizacja cena 650000 zł do uzgodnienia , gwarantujemy bezpieczne przeprowadzenie transakcji , Agencja Nieruchomości Rolmex- Plus ul. Chopina 19 lok.3. tel. 660 971 908 lub 081/7420474. inne oferty na www.rolmex-plus.pl
PONIKWODA Dom 240 mkw. Bardzo atrakcyjny z 1997r. po remoncie, wybudowany z pustaka 1,5 belit ocieplony styropianem 15 cm, na podłogach ładne parkiety dębowe plus terakota, okna pcv

w zewnętrznej okleinie drewnopodobnej. Budynek częściowo podpiwniczony z garażem w bryle budynku, na parterze duży salon, jadalnia, kuchnia i łazienka, na pierwszym piętrze trzy sypialnie garderoba i łazienka, na poddaszu dwa pokoje (w domu są dwie kuchnie i trzy łazienki, dwie garderoby), w salonie jest kominek, centralne ogrzewanie własne gazowe piec dwufunkcyjny. Działka 440 mkw z pełnym uzbrojeniem atrakcyjnie zagospodarowana. Cena 950000 zł do uzgodnienia. .Proponujemy pomoc w uzyskaniu kredytu bankowego na zakup nieruchomości gwarantujemy bezpieczne przeprowadzenie transakcji , Agencja Nieruchomości Rolmex- Plus ul. Chopina 19 lok.3. tel. 660 971 908 lub 081/7420474. inne ofertv na www.rolmex-plus.pl



LUBLIN - LIPNIAK Dom wolno stojący przy ul. H. Jawłowskiego, pow. użytkowa 255 m2, działka 934 m2. 2 kondygnacje, przestronne, atrakcyjnie zaaranżowane pomieszczenia, do domu przynależy niezależny apartament z oddzielnym wejściem. Własne centralne ogrzewanie, odrębne liczniki energii oraz wody, w całym domu klimatyzacja, instalacja alarmowa. Staranne zagospodarowana działka z altanką oraz drewnutnią. Garaż dwu stanowiskowy w bryle budynku. Cena: 1 349 000 zł BN DOM-POL Lublin ul. Wertera 54 tel. 508-484-610, 502-877-711, www.dom-pol.pl
PONIKWODA Dom 240 mkw. Bardzo atrakcyjny z 1997r. po remoncie, wybudowany z pustaka 1,5 belit ocieplony styropianem 15 cm, na podłogach ładne parkiety dębowe plus terakota, okna pcv w zewnętrznej okleinie drewnopodobnej. Budynek częściowo podpiwniczony z garażem w bryle budynku, na parterze duży salon, jadalnia, kuchnia i łazienka, na pierwszym piętrze trzy sypialnie garderoba i łazienka, na poddaszu dwa pokoje (w domu są dwie kuchnie i trzy łazienki, dwie garderoby), w salonie jest kominek, centralne ogrzewanie własne gazowe piec dwufunkcyjny. Działka 440 mkw. z pełnym uzbrojeniem atrakcyjnie zagospodarowana. Cena 950000 zł do uzgodnienia. .Proponujemy pomoc w uzyskaniu kredytu bankowego na zakup nieruchomości gwarantujemy bezpieczne przeprowadzenie transakcji , Agencja Nieruchomości Rolmex- Plus ul. Chopina 19 lok.3. tel. 660 971 908 lub 081/7420474. inne oferty na www.rolmex-plus.pl



NIEDRZWICA DUŻA Dom wolno stojący przy ul. Łubelskiej, z byłym lokalem użytkowym w bryle budynku- pow. ok. 350 m2, działka 800 m2. Dom - ok. 250 m2, pow. użyt. - ok. 100 m2. W domu: salon, 6 pokoi, kuchnia, jadalnia, łazienka z kąpielnią prysznicową, łazienka z wanną i z wc, toaleta, 3 pomieszczenia gospodarcze, kotłownia, garaż. W kuchni drewniane klasyczne meble, wyposażenie w zabudowie. Podłogi - w pokojach parkiet, w kuchni i łazienkach glazura i

terakota. Lokal użytkowy: 7 pomieszczeń, wc, komunikacja. Ogrzewanie domu z pieca gazowego JUNKERS z zasobnikiem, część użytkowa - piec gazowy BERETTA, pojemnościowy podgrzewacz wody. Dom ocieplony, dach kryty blachą, ogrodzona działka, podjazd i podwórko przed domem – kostka, brama garażowa automatyczna. Cena: 649 000 zł BN DOM-POL Lublin ul. Wertera 54 tel. 508-484-610, 502-877-711, www.dom-pol.pl
LUBLIN SŁAWINEK Dom wolno stojący, pow. ok. 400 m2, działka 588 m2. Przyziemie, parter, piętro, poddasze użytkowe. Przestronne pomieszczenia, ustawne pokoje, jasny salon z kominkiem i wyjściem na taras, wyjście na balkon z 3 pokoi. Ogrzewanie gazowe – piec BUDERUS z zasobnikiem, domowa stacja uzdatniania wody. Rolety antywłamaniowe, instalacja alarmowa, brama wjazdowa zdalnie sterowana, garaż w bryle budynku. Atrakcyjna lokalizacja, łatwy dojazd do centrum oraz do obwodnicy. Cena: 1 149 000 zł BN DOM-POL Lublin ul. Wertera 54 tel. 508-484-610, 502-877-711, www.dom-pol.pl
GM. KONOPNICA Dom wolnostojący o pow. ok. 443 m2, na działce o pow. 2130 m2, blisko granicy miasta. Komfortowo zaaranżowane wnętrze na trzech poziomach – piętro, parter, piwnica. Wysoki standard wyposażenia z sauną, jacuzzi, kominkiem i oranżerią. Wykończenie m.in. elementami z drewna, marmuru, granitu. Domofoon, przydomowa oczyszczalnia ścieków. Automatyczna brama wjazdowa, garaż dwustanowiskowy. Atrakcyjnie zaprojektowana działka, urokliwa okolica. Możliwość zakupu wraz z kortem tenisowym i basenem. Cena: 1 599 000 zł. BN DOM-POL Lublin ul. Wertera 54 tel. 508-484-610, 502-877-711, www.dom-pol.pl

■ Działki

DZIAŁKĘ 6a zabudowaną, dom drewniany 55 mkw, bud. gosp., wodociąg, studnia, ogrodzone. Przybysławice 151 gm. Garbów. 70000 zł. 511534481.
DZIAŁKA budowlana w centrum Bełżyc przy ul. Wilczyńskiego, 20 km od Lublina, możliwość budowy domu lub prowadzenie działalności usługowej. W pobliżu wszystkie media. Założona KW. Szer. 12 m i dł. około 126 m. Agencjom nieruchomości i pośrednikom dziękuję. t. 603588890.
MAJDAN Krasieniński - działka budowlana 30ar - 10 km od Lublina, uzbrojona, ogrodzona, zagospodarowana. Tel. 571-241-112
SPRZEDAM, wynajmę działkę 1,20 ha w Zaniówce, z dokumentacją na farmę baterii słonecznych. Zapraszam do współpracy. Tel. 604858729.
DZIAŁKI budowlane w Maryninie, gm. Siedliszcze ul. Długa, od 17 do 23 arów. Kontakt: 517119480, 22/8106968
SPRZEDAM działkę letniskową nad Wieprzem, 0,20 ha Łączna. tel. 604858729.
SPRZEDAM lub wynajmę 1 ha działki rolnej Horodyszcze Kol. (Lublin-Biała Podlaska)- pozwolenie na budowę, ZUS, KRUS, letniskowe. Tel. 604858729
GÓRA Puławska, działka do sprzedania lub wynajmu, powierzchnia 4000 mkw. Działka położona przy trasie przelotowej, Puławy-Zwolen-Radom. Z własnym wjazdem z drogi głównej. W pobliżu znajduje się prom Nasiłów-Kazimierz Dolny. Działka z możliwościami na: handel i usługi, magazyn, hale, obsługę

pojazdów i ruchu drogowego, motel i inne. Wymiary: 100x40m Teren ogrodzony, utwardzony i uzbrojony. Cena sprzedaży: 650 000 zł. Cena wynajmu: 4 000 tys. kontakt: 502553512.

KOZŁÓWKA Działka budowlana 2 500 m2 w prostokącie 17,8 x 140,4 z domkiem letniskowym, przy drodze asfaltowej, b. blisko pałacu, cena 70 000 zł, tel. 507733126
SPRZEDAM lub wynajmę 2 działki w Lisznej 91, gm. Sławatycze/n Bugiem z domem drewnianym do generalnego remontu. 6000 zł. (ZUS-KRUS,) Tel. 604858729.

DZIAŁKI LUBLIN I OKOLICE:

PLISZCZYN Działka 917 mkw. o wymiarach 27m x 34m przylegająca do wydzielonej drogi wzdłuż działki. Uzbrojenie w bliskim sąsiedztwie ok. 60m , energia, woda, gaz. Działka w kompleksie nowo powstających domów, cena 92000 zł KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI -wynagrodzenie pośrednika pokrywa Sprzedający, gwarantujemy bezpieczne przeprowadzenie transakcji , Agencja Nieruchomości Rolmex- Plus ul. Chopina 19 lok.3. tel. 660 971 908 lub 081/7420474. inne oferty na www.rolmex-plus.pl
JABŁONNA Działka 1000 mkw. atrakcyjna lokalizacja przy ulicy utwardzonej uzbrojenie : energia woda gaz okazyjna cena 59000 zł proponujemy pomoc w uzyskaniu kredytu bankowego na zakup nieruchomości gwarantujemy bezpieczne przeprowadzenie transakcji , Agencja Nieruchomości Rolmex- Plus ul. Chopina 19 lok.3. tel. 660 971 908 lub 081/7420474. inne oferty na www.rolmex-plus.pl
JASTKÓW Działka 1 ha (100 m x 100 m) cała budowlana (minimalna działka do zabudowy 1350 mkw.) możliwość podziału na mniejsze , media, energia, woda, gaz i kanalizacja w ulicy , okazyjna cena 198000 zł do uzgodnienia. Proponujemy pomoc w uzyskaniu kredytu bankowego na zakup nieruchomości gwarantujemy bezpieczne przeprowadzenie transakcji , Agencja Nieruchomości Rolmex- Plus ul. Chopina 19 lok.3. tel. 660 971 908 lub 081/7420474. inne oferty na www.rolmex-plus.pl
JASTKÓW Działka 1100 mkw o wymiarach 35 x 33 atrakcyjna lokalizacja , energia woda gaz kanalizacja , dobre połączenie komunikacyjne miejskie z Lublinem okazyjna cena 165000 zł do uzgodnienia , proponujemy pomoc w uzyskaniu kredytu bankowego na zakup nieruchomości gwarantujemy bezpieczne przeprowadzenie transakcji , Agencja Nieruchomości Rolmex- Plus ul. Chopina 19 lok.3. tel. 660 971 908 lub 081/7420474. inne oferty na www.rolmex-plus.pl
MARKUSZÓW OLEMPIN Działka 1100 mkw. i szerokości 19.m przylegająca do drogi utwardzonej (asfalt). Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Markuszów działka położona jest w terenach oznaczonych na planie symbolem RPm ,zabudowa zagrodowa z dopuszczeniem jednorodzinnej. Uzbrojenie działki: energia, wodociąg w ulicy. Promocyjna cena 65000 zł do uzgodnienia. Istnieje możliwość zakupu większej działki np. 1300 mkw. lub 2400 mkw. również w miejscowości Olempin (ceny 75000 zł oraz 120000 zł do użg.). Dobry dojazd z Lublina ok. 30 km droga utwardzona.

Polecamy. proponujemy pomoc w uzyskaniu kredytu bankowego na zakup nieruchomości gwarantujemy bezpieczne przeprowadzenie transakcji , Agencja Nieruchomości Rolmex- Plus ul. Chopina 19 lok.3. tel. 660 971 908 lub 081/7420474. inne oferty na www.rolmex-plus.pl
BYSTRZYCA Gm. WÓŁKA POSIADAMY W SPRZEDAŻY 15 DZIAŁEK BUDOWLANYCH PRZEZNACZONYCH POD BUDOWĘ DOMÓW JEDNORODZINNYCH . DZIAŁKI O POW. OD 1600 M2 DO 2871 M2. ORAZ 1 DZIAŁKĘ O POW. 4517 M2 PRZEZNACZONĄ POD USŁUGI. Cena działek budowlanych za metr kwadratowy wynosi 69,00 zł natomiast cena działki usługowej 55,00 zł. BN DOM-POL tel. 508-484-610 , 511-511-556, www.dom-pol.pl
DYS Działka około 1147 mkw. o szer. 25m x 45m , atrakcyjna lokalizacja, energia , woda , gaz w perspektywie w sąsiedztwie nowo powstających domów , gwarantujemy bezpieczne przeprowadzenie transakcji ,cena 115000 zł. do uzgodnienia, tel. 660 971 908 lub (081) 742 04 74 ul. Chopina 19/3 inne oferty na www.rolmex-plus.pl
PÓŁKO DZIAŁKA 1200 mkw. o szerokości 30 m atrakcyjna lokalizacja przy ulicy utwardzonej, ogrodzona z podjazdem wyłożonym kostką brukową, w sąsiedztwie nowo powstające domy. Na działce jest energia elektryczna, woda i gaz. Oferujemy pomoc w uzyskaniu kredytu bankowego. Cena 199000 zł , w cenie sprzedający oferuje gratis materiał budowlany na dom (1500 szt max duży;1500 szt. połówki;5000 szt. cegła palona pełna) Agencja Nieruchomości Rolmex- Plus ul. Chopina 19 lok.3. tel. 660 971 908 lub 081/7420474. inne oferty na www.rolmex-plus.pl
JAKUBOWICE KONIŃSKIE Działka 1229 mkw. atrakcyjnie zlokalizowana wśród nowo powstających domów o wymiarach około 37m x 32m ,energia woda gaz w drodze cena 149 900 zł do uzgodnienia , proponujemy pomoc w uzyskaniu kredytu bankowego na zakup nieruchomości gwarantujemy bezpieczne przeprowadzenie transakcji , Agencja Nieruchomości Rolmex- Plus ul. Chopina 19 lok.3. tel. 660 971 908 lub 081/7420474. inne oferty na www.rolmex-plus.pl
NIEMCE Działka 1335 mkw. o szerokości ok. 25 m , atrakcyjnie zlokalizowana w sąsiedztwie nowo powstające domy, promocyjna cena 125000 zł do użg., proponujemy pomoc w uzyskaniu kredytu bankowego na zakup działki, gwarantujemy bezpieczne przeprowadzenie transakcji , Agencja Nieruchomości Rolmex - Plus ul. Chopina 19/3 tel. 660971908 lub 81/7420474, inne oferty na www.rolmex-plus.pl
DĄBROWICA Działka 1500 mkw. , wyjątkowo atrakcyjna lokalizacja wśród nowo powstających domów, wymiary działki 30x50m, uzbrojenie: energia skrzynka na działce, wodociąg i gaz w ulicy, w planach kanalizacja. Zacisza spokojna lokalizacja w zasięgu komunikacji miejskiej. Cena 320000 zł . proponujemy pomoc w uzyskaniu kredytu bankowego na zakup nieruchomości gwarantujemy bezpieczne przeprowadzenie transakcji , Agencja Nieruchomości Rolmex- Plus ul. Chopina 19 lok.3. tel. 660 971 908 lub 081/7420474. inne oferty na www.rolmex-plus.pl
NAŁĘCZÓW Działka 1500 mkw. atrakcyjnie zlokalizowana przy ulicy utwardzonej , uzbrojenie :

energia woda gaz kanalizacja , zaciszna i spokojna lokalizacja wśród nowo powstających domów , promocyjna cena 130 zł/ mkw. , proponujemy pomoc w uzyskaniu kredytu bankowego na zakup nieruchomości gwarantujemy bezpieczne przeprowadzenie transakcji , Agencja Nieruchomości Rolmex- Plus ul. Chopina 19 lok.3. tel. 660 971 908 lub 081/7420474. inne oferty na www.rolmex-plus.pl

ŁUCKA Działka 1,57 ha inwestycyjna. Gwarantujemy bezpieczne przeprowadzenie transakcji, oferujemy pomoc w uzyskaniu kredytu bankowego na zakup działki. Działka zlokalizowana jest ok. 300 m od Lubartowa, (w koncepcji planu zagospodarowania przestrzennego przygotowanego do zatwierdzenia-działka inwestycyjna - zatwierdzone studium planu) . Okazyjna cena 78500 zł (tj. 5 zł/mkw) . Proponujemy pomoc w uzyskaniu kredytu bankowego na zakup nieruchomości , Agencja Nieruchomości Rolmex- Plus ul. Chopina 19 lok.3. tel. 660 971 908 lub 081/7420474. inne oferty na www.rolmex-plus.pl

TOMASZOWICE Działka 1800 mkw. atrakcyjna działka o wymiarach 40x45m przylegająca bezpośrednio do ulicy o powierzchni asfaltowej. Pełne uzbrojenie działki: energia, wodociąg, gaz i kanalizacja w ulicy, Bliski bezkolizyjny dojazd do Lublina (komunikacja miejska), okazjna cena 160000 zł (tj.89 zł/mkw.) , proponujemy pomoc w uzyskaniu kredytu bankowego na zakup nieruchomości gwarantujemy bezpieczne przeprowadzenie transakcji Agencja Nieruchomości Rolmex- Plus ul. Chopina 19 lok.3. tel. 660 971 908 lub 081/7420474. inne oferty na www.rolmex-plus.pl

MAJDAN KOZŁOWIECKI Działka 1800 mkw., w studium planu ujęta do przekształcenia, atrakcyjna lokalizacja, uzbrojenie: energia, wodociąg , gaz na działce. Promocyjna cena 65000 zł. Polecamy. gwarantujemy , bezpieczne przeprowadzenie transakcji, oferujemy pomoc w uzyskaniu kredytu bankowego na zakup nieruchomości Agencja Nieruchomości Rolmex- Plus ul. Chopina 19 lok.3. tel. 660 971 908 lub 081/7420474. inne oferty na www.rolmex-plus.pl

JAKUBOWICE KONIŃSKIE Działka 1950 mkw. o wymiarach 45x43 atrakcyjnie zlokalizowana woda na działce, energia u sąsiada, gaz w drodze. Promocyjna cena 239000 zł, gwarantujemy bezpieczne przeprowadzenie transakcji, oferujemy pomoc w uzyskaniu kredytu bankowego, Agencja Nieruchomości Rolmex- Plus ul. Chopina 19/3 tel. 660971908 lub 81/7420474 inne oferty na www.rolmex-plus.pl

SOBIANOWICE Działka budowlana o pow. 2553 m2. Dobry dojazd do działki drogą wewnętrzną. Cena: 165 945 zł BN DOM-POL Lublin ul. Wertera 54 tel. 502-877-711, 511-511-556, www.dom-pol.pl

SOBIANOWICE Działka budowlana o pow. 2883 m2, ok. 10 km od granic Lublina. Dojazd do działki drogą asfaltową. Sąsiedztwo zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej. Cena: 198 927 zł BN DOM-POL Lublin ul. Wertera 54 tel. 502-877-711, 511-511-556, www.dom-pol.pl

MAJDAN KRASIENIŃSKI Działka rolno-budowlana o pow. 3000 m2, wym. 38x78m. Ogrodzona, warunki zabudowy. Na działce prąd i woda, w drodze gaz. Łatwy dojazd do działki drogą asfaltową, w pobliżu komunikacja miejska. Cena:

199 000 zł BN DOM-POL Lublin ul. Wertera 54 tel. 502-877-711, 511-511-556, www.dom-pol.pl

LUBARTÓW GMINA Atrakcyjna działka o powierzchni 3000 mkw. i szerokości ok. 37m, obecnie rolna zgłoszona do przekształcenia (plan w trakcie realizacji), zlokalizowana blisko Lubartowa. Uzbrojenie działki: energia na działce u sąsiada, woda na działce, okazjna cena 54000 zł (18 zł/ mkw.) Gwarantujemy bezpieczne przeprowadzenie transakcji ewentualnie pomoc w uzyskaniu kredytu bankowego na zakup nieruchomości . Gwarantujemy bezpieczne przeprowadzenie transakcji, oferujemy pomoc w uzyskaniu kredytu bankowego, Agencja Nieruchomości Rolmex-Plus ul. Chopina 19/3 tel. 660971908 lub 81/7420474 inne oferty na www.rolmex-plus.pl

PIOTROWICE Działka 3486 mkw. i szerokości 32 m z możliwością podziału na dwie po ok. 1500 mkw. każda, przylegająca do ulicy utwardzonej, uzbrojenie: energia, wodociąg, gaz, atrakcyjnie zlokalizowana ok. 12 km od Lublina, cena 160000 zł do uzg. lub 1500 mkw za każdą w cenie 85000 zł. , proponujemy pomoc w uzyskaniu kredytu bankowego na zakup nieruchomości gwarantujemy bezpieczne przeprowadzenie transakcji , Agencja Nieruchomości Rolmex- Plus ul. Chopina 19 lok.3. tel. 660 971 908 lub 081/7420474. inne oferty na www.rolmex-plus.pl

SIEDLISZCZE GMINA Działka 3,7 ha w kilku działkach, okazjna cena 18500 zł (0,50 zł za mkw.) , Proponujemy pomoc w uzyskaniu kredytu bankowego na zakup nieruchomości gwarantujemy bezpieczne przeprowadzenie transakcji , Agencja Nieruchomości Rolmex- Plus ul. Chopina 19 lok.3. tel. 660 971 908 lub 081/7420474. inne oferty na www.rolmex-plus.pl

KIEŁCZEWICE Działka 3900 mkw. ogrodzona o wymiarach 52 x 75 wyjątkowo atrakcyjna, zagospodarowana z nasadzeniami przygotowana do rozpoczęcia budowy (na działce jest kontener mieszkalny) , energia woda gaz na działce , dobre połączenie z Lublinem, promocyjna cena 295000 zł do uzgodnienia , proponujemy pomoc w uzyskaniu kredytu bankowego na zakup nieruchomości gwarantujemy bezpieczne przeprowadzenie transakcji, Agencja Nieruchomości Rolmex- Plus ul. Chopina 19 lok.3. tel. 660 971 908 lub 081/7420474. inne oferty na www.rolmex-plus.pl

LUBLIN SZEROKIE Działka 3917 mkw. w trakcie przekształcenia szerokość około 30 m atrakcyjna lokalizacja woda gaz energia w sąsiedztwie cena 595000 zł do uzgodnienia , KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI gwarantujemy bezpieczne przeprowadzenie transakcji oraz pomoc w uzyskaniu kredytu bankowego, Agencja Nieruchomości Rolmex- Plus ul. Chopina 19 lok.3. tel. 660 971 908 lub 081/7420474. inne oferty na www.rolmex-plus.pl

LUBLIN OKOLICE UL. GŁÓWNEJ Działka 4200 mkw. o szer. około 30 m wydane warunki zabudowy na usługi lub budownictwo mieszkaniowe , cena 592000 do uzgodnienia ,proponujemy pomoc w uzyskaniu kredytu bankowego na zakup nieruchomości gwarantujemy bezpieczne przeprowadzenie transakcji , Agencja Nieruchomości Rolmex- Plus ul. Chopina 19 lok.3. tel. 660 971 908 lub 081/7420474. inne oferty na www.rolmex-plus.pl

KOZŁÓWKA - BRATNIK 1 ha super atrakcyjna działka (100m x 100m) możliwość podziału na dwie działki bliskie sąsiedztwo Kozłowieckiego Parku Krajobrazowego woda energia cena 297000 zł do uzgodnienia KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI -wynagrodzenie pośrednika pokrywa Sprzedający, proponujemy pomoc w uzyskaniu kredytu bankowego na zakup nieruchomości gwarantujemy bezpieczne przeprowadzenie transakcji , Agencja Nieruchomości Rolmex- Plus ul. Chopina 19 lok.3. tel. 660 971 908 lub 081/7420474. inne oferty na www.rolmex-plus.pl

JABŁONNA Atrakcyjna działka budowlana o pow. 1234 m2 położona w sąsiedztwie zabudowy jednorodzinnej, w odległości 500 m las. Dobry dojazd do działki. Media: energia, woda, gaz w drodze. Cena: 65 000 zł BN DOM-POL Lublin ul. Wertera 54 tel. 502-877-711, 511-511-556, www.dom-pol.pl

KAMIONKA 2 ha rolno budowlana szerokość około 70 m w pobliżu energia wodociąg okazjna cena 100000 zł , proponujemy pomoc w uzyskaniu kredytu bankowego na zakup nieruchomości gwarantujemy bezpieczne przeprowadzenie transakcji , Agencja Nieruchomości Rolmex- Plus ul. Chopina 19 lok.3. tel. 660 971 908 lub 081/7420474. inne oferty na www.rolmex-plus.pl

SIEDLISZCZE GMINA Działka 6,5 ha w jednym kawałku o szerokości około 100 m , atrakcyjna lokalizacja przy ulicy utwardzonej , energia wodociąg , możliwość realizacji budynku mieszkalnego oraz zabudowy rolniczej, promocyjna cena 400000 zł , Proponujemy pomoc w uzyskaniu kredytu bankowego na zakup nieruchomości gwarantujemy bezpieczne przeprowadzenie transakcji , Agencja Nieruchomości Rolmex- Plus ul. Chopina 19 lok.3. tel. 660 971 908 lub 081/7420474. inne oferty na www.rolmex-plus.pl

KOZUBSZCZYZNA Działka budowlana o pow. 1243 m2 w gminie Konopnica. Media: energia, woda na działce, gaz, telefon. Odległość od granic Lublina ok. 3 km, dojazd od ul. Wojciechowskiej, Lipniaka. Cena : 207 000 zł BN DOM-POL Lublin ul. Wertera 54 tel. 502-877-711, 511-511-556, www.dom-pol.pl

WĘGLINEK Atrakcyjna działka o pow. 1331 m2 usytuowana w atrakcyjnym miejscu, w południowej części miasta. Prąd na działce, gaz 300 m od działki. Cena: 199 000 zł BN DOM-POL Lublin ul. Wertera 54 tel. 502-877-711, 511-511-556, www.dom-pol.pl

WĘGLIN Atrakcyjna działka o pow. 838 m2 położona w sąsiedztwie zabudowy jednorodzinnej przeznaczona pod budowę domu jednorodzinnego lub domu w zabudowie bliźniaczej oraz teren pod teren aktywności gospodarczej. Media przy działce. Dojazd drogą asfaltową. **CENA:** 419 000 zł BN DOM-POL Lublin ul. Wertera 54 tel. 502-877-711, 511-511-556, www.dom-pol.pl

JABŁONNA Atrakcyjna działka budowlana o pow. 1234 m2 położona w sąsiedztwie zabudowy jednorodzinnej, w odległości 500 m las. Dobry dojazd do działki. Media: energia, woda, gaz w drodze. Cena: 65 000 zł BN DOM-POL Lublin ul. Wertera 54 tel. 502-877-711, 511-511-556, www.dom-pol.pl

■ Gospodarstwa

SPRZEDAM gospodarstwo rolne (6,22 ha) Klimusin, gm. Piaski. Tel. 604189677.

GOSPODARSTWO ok. 2,2 ha raz z budynkiem mieszkalnym, budynkami gospodarczymi i stodołą. Centrum miejscowości Ratajewicze, przy samej drodze Włodawa- Biała Podlaska. Grunty rolne przylegają do zabudowań, c. 85000 zł, tel. 660388193

GOSPODARSTWO rolne we wsi Bobliwo, gm. Izbica, dom mieszkalny, stodoła, obora, pom. gospodarcze, grunty rolne 3 ha. 90000 zł. Tel. 603662557.

■ Obiekty

POSIADAMY w sprzedaży 12 stacji paliw wraz z infrastrukturą towarzyszącą: motel, sklep restauracja, parking, dla Tir. TEL. 508-484-610, UL. Wertera 54, Lublin , www.dom-pol.pl.

■ Inne

LUBLIN GARAŻ CENTRUM ul. Wschodnia duży możliwość wjazdu wysokim busem odrębna własność KW cena 50000 zł , proponujemy pomoc w uzyskaniu kredytu bankowego na zakup nieruchomości gwarantujemy bezpieczne przeprowadzenie transakcji , Agencja Nieruchomości Rolmex- Plus ul. Chopina 19 lok.3. tel. 660 971 90 8 lub 081/7420474. inne oferty na www.rolmex-plus.pl

SOBIANOWICE 37 ar, dom drewniany, bud. gosp. przy szosie asfaltowej, 8 km od Lublina, studnia, siła, wodociąg. Cena 160 tys. zł. Tel.516169567

DOM drewniany do rozbiorki 8x16, bale sosnowe, tel. 506046480.

SPRZEDAM garaż samoróbka 500 zł. w Lublinie. Tel. 604858729.

SPRZEDAM lub wynajmę 3 pomieszczenia przy ul. Wspólnej w Lublinie do remontu lub zamienię na mieszkanie lub działkę z dopłatą. Tel. 604858729.

SIEDLISKO 33 ary, dom po remoncie, obora, stodoła, garaż, media, sad starodrzew, nowe ogrodzenie. Okolice Żółkiewki. Cena 95000 zł. Tel. 724064998.

POLE sprzedam lub wdzierżawię 1 ha na KRUS, ZUS Horodyszczce gm. Wisznice, możliwe raty, c. 27000, tel. 604858729

KUPIĘ

KUPIĘ działkę w Lublinie o powierzchni minimum 60 arów, może być więcej. Zainteresowane osoby proszę o kontakt, telefon 666097529 lub 663786583

DOM, mieszkanie, gospodarstwo z zabudowaniami lub działki rolne na terenie województwa, poszukuje Agencja Nieruchomości dla swoich Klientów, Agencja Nieruchomości Rolmex-Plus ul. Chopina 19 lok.3, tel. 660 971 908 lub (081) 742 04 74. www.rolmex-plus.pl

KUPIĘ mieszkanie 2-3 pokojowe w Lublinie w okolicach ul. Nadbystrzyckiej, Politechniki. Tel. 530 312 749.

WYNAJMĘ

POMIESZCZENIE garażowe zamykane bramą znajdujący się pod blokiem ul. B Śmiałego 12 do wynajęcia, wyjazd na ul Glinianą

CENTRUM, M-3, POW. 55 m2, piętro 1/4, przestronne pokoje, aneks kuchenny, duża łazienka z kabiną prysznicową, wanną i WC, umeblowane. Kamienica w okolicach ul. Narutowicza i Okopowej. Możliwość najmu miejsca postojowego przy budynku. Czyszn najmu 1850 zł + opłaty licznikowe. BN DOM-POL tel. 508-484-610, 511-511-556 www.dom-pol.pl

WYNAJMĘ pokój w mieszkaniu 3-pok., piętro 4. Umeblowany, oddzielne wc, łazienka, widna

kuchnia, Dobra lokalizacja, dobry dojazd do wszystkich dzielnic, os. Kalinowszczyzna. Oplaty 500 zł+Media/m-c. Tel. 693662445

MIESZKANIE do wynajęcia od zaraz w Puławach 1 lub 2 pokoje. Tel. 798284191.

WYNAJMĘ garaż w Lublinie przy ul. Gospodarczej. 70 zł. tel. 604858729.

WYNAJMĘ posesję w Parczewie centrum -50 mkw. z garażem, na sklep, usługi . Tel. 604858729.

WYNAJMĘ 0,50 ha pola z domem, garażem i stodołą. ew. działalność gospodarcza + ew. 1 ha placu po sąsiedzku Zaniówka 71 k.Parczewa. 1200 zł. 604858729

WYNAJMĘ lokal usługowo handlowy po sklepie Motoryzacyjnym w centrum Tomaszowa Lubelskiego przy ul. Zamojskiej 11a. Parking przed lokalem. Więcej informacji pod telefonem 785928080 cena 1500

DO wynajęcia duży pokój 2-os w samodzielnym mieszkaniu. Kilka lat temu został przeprowadzony gruntowny remont całości. W drugim pokoju zamieszkują 2 spokojne studentki. Cena 350 zł tel. 665390692

WYNAJMĘ mieszkanie 50 mkw. Lotnicza 8 Lublin. 2 pokoje, kuchnia po remoncie. Możliwość założenia działalności gospodarczej. Tel. 604858729

WYNAJMĘ garaż wolnostojący przy ul. Gospodarczej, c. 50/m-c, tel. 604858729.

STANCJE DLA STUDENTA

■ Wynajmę

WYNAJMĘ pokój 1 lub 2 osobowy dla studentek w mieszkaniu studenckim, ul. Faraona (boczna Zana) 370 zł/ m-c + opłaty. tel. 814593083.

MOTORYZACJA

SPRZEDAM

■ Osobowe

AUDI



A4 kombi Czerwony metalik 2001r. 1,9D 270000km FULL OPCJA 7000zł 514-744-640 Żółkiewka



A4B6 kombi Granatowy metalik 2003r. 1,9D 240000km FULL OPCJA 16800zł 783-768-202 Bełżyce

A4 1.9 TDI 90 KM 12.04.2001, z Niemiec, zarejestrowany zielony kombi Biała Podlaska cena 12800 tel. 502864599



A4B6 Szary metalik 2003r. 1,9D 240000km FULL OPCJA 19800zł 783-768-202 Bełżyce



A4B6 Srebrny metalik 2003r. 1,9D 230000km FULL OPCJA 18600zł 783-768-202 Bełżyce



A4B6 Granatowy metalik 2002r. 1,6B 244000km FULL OPCJA 14900zł 506-928-555 Bełżyce



A4B6 Szary metalik 2004r. 1,6B 1680000km FULL OPCJA 18900zł 506-928-555 Bełżyce



A4B6 Szary metalik 2002r. 1,9D 218000km FUL OPCJA 17000zł 665-110-313 Bełżyce



A4B6 Złoty metalik 2004r. 1,9D 1710000km FULL OPCJA 19800zł 506-928-555 Bełżyce



A6C5 Szary metalik 1998/99r. 1,8B 256000km FULL OPCJA 8900zł 502-165-309 Szczście



Q7 Czarny metalik 2010r. 3,0D 207000km FULL OPCJA 70000zł 604-643-737 Siedlce



E60 Beżowy metalik 2005/06r. 2,0D 238000km FULL OPCJA 28000zł 783-768-202 Bełżyce



525D Kombi 3.0D 197KM AUT 2008, czarny metalik, 319 600 km, AUT, I właściciel w Polsce, 31 900 zł Lublin, 502 044 000, 81 748 66 88



X3 Granatowy metalik 2011r. 2,0D 206000km FULL OPCJA 70000zł 665-923-116 Opole Lubelskie



CAPTIVA Granatowy metalik 2008r. 2,0D 150000km FULL OPCJA 28900zł 783-468-202 Bełżyce



CAPTIVA Czarny metalik 2010r. 2,0D 101000km FULL OPCJA 30800zł 783-468-202 Bełżyce

CITROEN



BERLINGO Szary metalik 2011r. 1,6D 202000km FULL OPCJA 26800zł 783-468-202 Bełżyce



BERLINGO XTR Grafitowy metalik 2009/10r. 1,6D 207000km FULL OPCJA 22900zł 783-768-202 Bełżyce



BERLINGO Srebrny metalik 2013r. 1,6D 203000km FULL OPCJA 27800zł 783-768-202 Bełżyce

XSARA Picasso Błękitny metalik 2007r. 1,6B 170000km FULL OPCJA 8800zł 662-993-814 Łuków

DACIA



LOGAN 1.2 16V 73KM Open B+G 2017, biały, 95 200 km, I właściciel, salon, LPG, f.VAT, 28 900 zł brutto Lublin, 502 044 000, 81 748 66 88

FORD



C-MAX Złoty metalik 2008r. 1,8D 206000km FULL OPCJA 18900zł 783-768-202 Bełżyce



FIESTA Czarny metalik 2004r. 1,4D 183000km FULL OPCJA,2 komplety opon 5800zł 697-099-708 Starv Gai



GALAXY Srebrny metalik 2004r. 2,0D 224000km FULL OPCJA 12800zł 665-923-116 Kolonia Łaziska

KA Niebieski metalik 2005r. 1,0B 150000km FULL OPCJA 4500zł 662-993-814 Łuków



MONDEO Zetec Czarny metalik 2008r. 2,0D 420000km FULL OPCJA, kierownica po prawej 5500zł 602-133-043 Lublin
TRANSIT Doka Biały metalik 2008r. 2,4D 200000km FULL OPCJA,7os.+paka 19000zł 508-

057-513 Łuków

HONDA

CR-V Zielony metalik 1999r. 2,0B 270000km FULL OPCJA 12300zł 665-110-313 Cuple

KIA



PICANTO Lift Czarny metalik 2009r. 1,1D 179000km FULL OPCJA 10500zł 727-570-872 Biała Podlaska



SPORTAGE Srebrny metalik 2005r. 2,0B 122000km FULL OPCJA 18600zł 783-768-202 Bełżyce

SORENTO 4x4 2.5 Crdi Automat- tiptronic Salon Polska kklimatronic el.Szyby x4, el. Lusterka, Czujnik Parkowania, Radio CD, Aluminiowe Felgi bogato wyposażony cena 19900 tel. 516090283

LEXUS



IS Czarny metalik 2006r. 2,2D 158000km FULL OPCJA 23500zł 605-431-281 Lublin

MERCEDES



315 Biały metalik 2006r. 2,2D FULL OPCJA, nowy silnik, 9os. 32500zł 668-016-633 Lublin

VANEO Srebrny metalik 2004r. 1,6B 200000km FULL OPCJA 7800zł 662-993-814 Łuków

MITSUBISHI



OUTLANDER Czarny metalik 2008r. 2,0D 260000km FULL OPCJA 28900zł 783-768-202 Bełżyce



OUTLANDER Srebrny metalik 2007r. 2,0D 215000km FULL OPCJA 28800zł 783-768-202 Bełżyce

NISSAN



QASHQAI Czerwony metalik 2008r. 1,5D 207000km FULL OPCJA 29800zł 783-786-202 Bełżyce

X-TRAIL 2005 r. 2.2 Dci 4X4, H, K, ABS, przebieg 142000 km, c. 16700 zł tel. 514244945.

OPEL



ANTARA Czarny metalik 2007r.

2,0D 87000km FULL OPCJA 33800zł 783-768-202 Bełżyce



ANTARA Biały metalik 2010r. 2,0D 181000km FULL OPCJA 33800zł 783-768-202 Bełżyce



ANTARA Granatowy metalik 2008r. 2,0D 114000km FULL OPCJA 28900zł 506-928-555 Bełżyce



ASTRA Błękitny metalik 2010r. 1,7D 118000km FULL OPCJA 28700zł 506-928-555 Bełżyce



ASTRA Srebrny metalik 2003r. 1,6B+G 179000km FULL OPCJA 10600zł 783-768-202 Bełżyce



ASTRA Grafitowy metalik 2010r. 1,4B 104000km FULL OPCJA 31000zł 783-768-202 Bełżyce



ASTRA G Srebrny metalik 2004r. 1,6B+G 234000km FULL OPCJA 6900zł 667-984-659 Łuków

ASTRA, wersja MJoy 2003 r., pełne wyposażenie, 200 tys. przebiegu, koła lato-zima, Krzesimów k/Melgwi, tel. 504453429, cena 7900 zł

CORSA D 1.0 benzyna, 2007r 144000 km, 5-drzwiowy, srebrny, rozrząd na łańcuszku. Długie opłaty. Stan bdb. Tel. 724064998.

MERIVA 2005 r. 1.7DCi przeb. 253000 km, srebrny metalik. 7000 zł lub zamiana. Tel. 603376572.

VECTRA, 2001, 2.2, 185000, czarna perła, ABS, AF, AG, CZ, EL, ES, WS, I, K, R, RK, OZ, c. 5500. tel. 516665254.



VIVARO Srebrny metalik 2008r. 2,5D 240000km FULL OPCJA 27800zł 506-928-555 Bełżyce



ZAFIRA Sary metalik 2011r. 1,7D 169000km FULL OPCJA 22000zł 783-768-202 Bełżyce



ZAFIRA Niebieski metalik 2008r. 1,7D 178000km FULL OPCJA 19600zł 783-768-202

Bełżyce



ZAFIRA B Szary metalik 2005r. 1,8B 200000km FULL OPCJA,7os. 16500zł 665-110-313 Cuple

PEUGEOT



106 Czerwony metalik 1996r. 1,0B 218000km FULL OPCJA 2100zł 731-440-023 Wawolnica



207 Szary metalik 2008r. 1,6D 187000km FULL OPCJA 12800zł 513-840-623 Niemce



5008 Szary metalik 2014r. 1,6 D 164000km FULL OPCJA,7os. 29900zł 691-370-470 Lublin
BOXER Laweta Biały metalik 2005r. 2,8D 300000km FULL OPCJA,7os. 22000zł 662-993-814 Łuków



PARTNER Tepee Niebieski metalik 2012r. 1,6D 160000km FULL OPCJA 27800zł 783-768-202 Bełżyce



PARTNER II Czarny metalik 2012r. 1,6D 185000km FULL OPCJA 26900zł 665-110-313 Cuple

RENAULT



CLIO II 1.2 16V 75KM Campus 5D 2011, niebieski metalik, 82 700 km, klimatyzacja, I właściciel, opłacony, 19 900 zł Lublin, 502 044 000, 81 748 66 88



CLIO Grandtour 0.9TCe 90KM Limited 2016/2017, srebrny metalik, 68 300 km, salonowy, I właściciel, f.VAT, gwarancja, 38 900 zł brutto Lublin, 502 044 000. 81 748 66 88



KADJAR 1.5DCi 110KM EDC AUT Intens 2017, czerwony metalik, 37 400 km, AUT, I właściciel, gwarancja, f.VAT, 76 900 zł brutto Lublin, 502 044 000, 81 748 66 88



MEGANE Grandtour 1.5DCi 110KM Zen 2017, szaroniebieski metalik, 55 500 km, I właściciel, gwarancja, f. VAT, salon, 59 900 zł brutto Lublin, 502 044 000, 81 748 66 88



MEGANE III 1.6 16V 110KM Authentique 5D 2015, biały, 56 100 km, klimatyzacja, gwarancja, po przeglądzie, opłacony, 36 900 zł Lublin, 502 044 000. 81 748 66 88



SCENIC III Szary metalik 2010r. 1,9D 153000km FULL OPCJA 20500zł 533-195-949 Kraśnik



SCENIC III 1.5DCi 105KM TechRun 2010, grafitowy metalik, 113 300 km, klimatyzacja, gwarancja, po przeglądzie, salonowy, 25 900 zł Lublin, 502 044 000, 81 748 66 88



SCENIC Grand 1.6DCi 130KM SL Touch 7os. 2017, szary metalik, 45 400 km, I właściciel, 7 os., gwarancja, f. VAT, 82 900 zł brutto Lublin, 502 044 000. 81 748 66 88



TRAFIC Niebieski metalik 2009r. 2,0d 167000km FULL OPCJA 33600zł 783-768-202 Bełżyce

SEAT



IBIZA Niebieski metalik 2004r. 1,2B 221000km FULL OPCJA 8900zł 603-346-490 Chodel



LEON Srebrny metalik 2006r. 1,9D 252000km FULL OPCJA 14900zł 783-768-202 Bełżyce



TOLEDO Grafitowy metalik 2004r. 1,6B 187000km FULL OPCJA 12900zł 783-768-202 Bełżyce

SKODA



FABIA sedan 2004/2005, beznyna+gaz, niebieski, 180 tys. km, WK, KT, I, RK, ES, H, bez śladu rdzy, stan b. dobry, cena 7600 zł, tel. 608682330

OCTAVIA, OZ, 1999, 1.9 TDI, 215000, granat, D, CZ, EL, ES, WS, R, RK, c. 5500 do neg., tel. 516665254

OCTAVIA 1.9 TDI 90KM ! Ambiente Przebieg 287 TYS KM! rok 2003 Salon Polska cena 10500 tel. 531808345

OCTAVIA Srebrny metalik 2012r. 1,2B 94000km FULL OPCJA 25000zł 515-400-870 Łuków



AVENSIS Czarny metalik 2007r. 2,0D 300000km FULL OPCJA 15500zł 506-963-449 Łuków



AVENSIS Srebrny metalik 2006r. 2,0D 252000km FULL OPCJA 11500zł 607-361-444 Milanów



RAV-4 Srebrny metalik 2003/04r. 2,0D 200000km FULL OPCJA 19800zł 506-928-555 Bełżyce



RAV-4 Srebrny metalik 2002/03r. 2,0D 190000km FULL OPCJA 19300zł 783-768-202 Bełżyce



RAV-4 Czarny metalik 2003/04r. 2,0D 157000km FULL OPCJA 19800zł 783-768-202 Bełżyce



RAV-4 Srebrny metalik 2006r. 2,0D 185000km FULL OPCJA 24900zł 783-768-202 Bełżyce



YARIS Zielony metalik 2004r. 1,0B 206000km FULL OPCJA 10600zł 783-768-202 Bełżyce



YARIS Srebrny metalik 2005r. 1,4D 202000km FULL OPCJA 12800zł 783-768-202 Bełżyce

VOLKSWAGEN



BORA Zielony metalik 1999r. 1,6B+G 233000km FULL OPCJA 5900zł 665-723-733 Osinv



GOLF V Czerwony metalik 2005r. 1,6B 250000km FULL OPCJA 13500zł 603-346-490 Chodel



PASSAT B5 Granatowy metalik 2005r. 1,9D 260000km FULL OPCJA 8700zł 691-961-799 Radzvn Podlaski



SHARAN Srebrny metalik 2000r. 1,9D 296000km FULL OPCJA 7600zł 691-437-922 Hrubieszów

SHARAN Srebrny metalik 1996r. 1,9D 397000km FULL OPCJA,7os. 4300zł 883-385-222 Lublin

■ Części

SPRZEDAM maglownice do Opel Corsa C 2001 r cena 150 zł. Tel. 530681233.

PRĄDNICA z pompą wodną SYRENY cena 150 zł do uzgodnienia, Tel. 846652130 **APARAT** zapłonowy Tico c. 150 zł, aparat zapłonowy Żuk c. 50 zł do uzgodnienia, tel. 846652130

PRAWY przedni błotnik do tico c. 50 zł do uzgodnienia, tel. 846652130

OPONY z felgami do renault megane 165 x 65 x 14, 2 szt., c. 150 zł/2 szt. do uzgodnienia tel. 846652130

OPONY zimowe 2 szt., R16 Pirelli, Radial Tubeless, c. 225 zł, tel. 814593083

ROZRUSZNIK do audi 100, 1981, c. 200 zł, tel. 662059291

CZĘŚCI do audi 100, 1981, pompa wspomagania kierownicy 60 zł, tylna sprężyna 2 szt. c. 40 zł, tel. 662059291 **PEUGEOT** 309 1991

maglownica c. 40 zł, silnik benzynowy 1.4 na części c. 150 zł, tel. 662059291

FELGI stalowe do mazdy 6, 4 szt., c. 200 zł, tel. 662059291

CZĘŚCI do Audi 100 1981, drzwi 60 zł, wentylator nagrzewnicy 35 zł, wentylator chłodnicy 35 zł, zegary 20 zł, tel. 662059291

FELGI aluminiowe do audi 100 1981, c. 320 zł, tel. 662059291

FELGI stalowe do mazdy, 4 szt., c. 200 zł, 662059291

■ Inne

PILNIE sprzedam skuter FRESCO w b. dobrym stanie niedrogo, cena do uzgodnienia. Tel. 887039439, 815328438, 504651114, 518044946

JAWA 250 z 1958 roku kompletna woryginalne cena 2800 tel. 508170150

■ Przyczepy

SPRZEDAM przyczepę kempingową. Lublin, tel. 604858729.

KUPIĘ

SKUP AUT UŻYWANYCH , OSOBOWE I DOSTAWCZE , SPRAWNE , JEŹDŹĄCE , UMOWA I GOTÓWKA OD RĘKI , ZADZWOŃ 793-063-564 **KUPIĘ** osłony trójkątne do gaźnika do motoroweru „komar” (mogą być z ramą). Cena do uzgodnienia Tel. 846652130

USŁUGI

SKUP MOTORYNEK , MOTOROWERÓW , SKUP AUT , SKUP SAMOCHODÓW , STARSZYCH I NOWSZYCH , ZADZWOŃ I SPRZEDAJ ZA GOTÓWKĘ OD RĘKI TEL : 793-063-564 **SKUP** AUT , SKUP SAMOCHODÓW GOTÓWKA OD RĘKI OSOBOWE I DOSTAWCZE KAŻDY SAMOCHÓD SPRAWNY BEZ UBEZPIECZENIA I PRZEGLĄDU TEL:793-063-564

BUDOWNICTWO

MATERIAŁY

■ Sprzedam

DRUT fi 10, karbid 12 zł/kg, Imadło hydrauliczne c. 100 zł, Imadło Pionier c .200 zł, Lublin, 512668533.

MASZYNY BUDOWLANE

■ Sprzedam

SKRĘCARKA preta do płytów metalowych. Tel. 663638130. **STOŁE** wibracyjny do kostki, pustaków, bloczków betonu, fabrycznie nowy, duży. Tel. 663638130.

USŁUGI

■ Zlecę

ZLECĘ wykonanie tynków cementowo-wapiennych około 2000 mkw od zaraz, tel 601277160

■ Wykonam

REMONTY-SOLIDNIE,TANIO: malowanie, gładzie, tynki, panele, montaż parapetów i ościeżnic, płytki, inne drobne prace remontowe.Tel. 693051624Lublin **REMONTY-TANIO,SOLIDNIE:** malowanie, gładzie, panele, montaż ościeżnic, osadzanie parapetów, glazura,terakota i inne drobne prace.

ROLNICTWO

ARTYKUŁY ROLNE

■ Sprzedam

SPRZEDAM sadzonki malin jesiennych i letnich cena od 0,30 zł Garbów. Tel. 513401789.

FACELIA nasiona do siewu ze zbioru 2018r, cena 4,50 zł/kg. Tel. 502927093.

ZIEMNIAKI jadalne vineta 1 zł/ kg. Nasutów, tel. 609334847.

ŁUBIN słodki kalif 110 zł/ kwintal. Nasutów, tel. 609334847

MASZYNY ROLNICZE

■ Kupię

ZAKUPIĘ przyczepę rolniczą do ciągnika. Tel. 606125729.

■ Sprzedam

SADZARKĘ do ziemniaków polską, kubelkową, pług 5-skibowy Grudziądz do głębokiej orki, glebogryzarkę grudziądzką. 517962875. **C330** 1986 Diesel

Pomarańczowy metalik 16500zł 783-535-160 Suchodoły **SPRZEDAM** ciągnik C360 1985 r, przyczepa D47, pługi. Tel. 667799205.

PRZYZCZEPKA dwukółka do ciągnika 2x1m, cena 800 zł do

uzgodnienia. Tel. 81/5850102, 516407452. **CIĄGNIK** T25 1989 r. stan dobry, zarejestrowany, po przeglądzie cena 10000 zł. Tel. 81/58 50 091.

ZETOR Proxima Power 85, ładowarka ,cena: 48 000 pln, kontakt:krakowskik@poczta.fm **MASZYNA** lublinianka, cena 400 zł tel. 691544028 **BUKOWNIK** BK 1100 do koniczyny, ziół. Stan bdb, cena 3500 zł do uzgodnienia. Tel. 695943050.

INNE

■ Kupię

KUPIĘ wałek rozrządu do kosiarki Oka MB1D 3,7 kW (może być na części). Tel. 730131294.

■ Sprzedam

SŁONECZKO 5-gwiazdkowe do zgrabiania siana i ziół, stan bdb. Tel. 695943050. **WAŁEK** do krajegzi trzy funkcyjny towotnica duża, wojskowa, nowa cena do uzgodnienia. Tel. 730131294. **SILNIK** spalinowy do kosiarki marki Brigos Staratton 3,5 kM + silnik do naprawy lub na części 4 kM. Cena 80zł/całość do uzgodnienia. Tel. 846652130.

DOM

MEBLE

■ Sprzedam

MEBLE kuchenne drewnopodobne. Łączna tel. 781265039.

SPRZEDAM gąbki, materace, łóżka. tel. 604858729.

STOLIK pod RTV drewniany kolor mahoń trzypoziomowy, c. 115 zł , tel. 814593083

FOTEL bujak z drewna giętego koloru ciemnego, c. 465, tel. 814593083

RTV

■ Kupię

KUPIĘ TV duży pow. 65 cali na gwarancji. Tel. 604858729.

KOMPUTERY

■ Sprzedam

KOMPUTER Athlon 1700 ram, grafika i muzyka zintegrowana c. 325, tel. 814593083

ODZIEŻ

■ Sprzedam

KOŻUCHY, płaszcze skórzane, męskie i damskie, różne rozmiary, nieużywane, czapki i rękawiczki nowe gratis, ceny od 95 zł, tel. 814593083.

GARNITUR, kolor jasnokawowy, roz. 175, spodnie 87 w pasie, nie noszony, nowy krawat i koszula gratis, c. 135 zł, tel. 814593083.

WYPOSAŻENIE

■ Sprzedam

DRZWI zewnętrzne masywne z dwustronną klepką, okienko, zamek, rozm. 90x197 cm. Cena 120 zł. Tel. 84 66 52 130.

DWA karnisze drewniane, lakierowane, dł. 200 cm, szer. 8 cm., c. 80 zł/2 szt. do uzgodnienia, tel. 846652130

DLA DZIECKA

SPRZEDAM

SANKI na metalowych i drewnianych płozach, z oparciem i bez, c. 35 zł, tel. 814593083.

PRACA

POSZUKUJĘ

MEŹCZYZNA poszukuje pracy na fermie drobiu okolice Międzyrzeca Podlaskiego. Tel. 662 653 054. **PRACOWNIK** ochrony poszukuje

pilnie pracy w obiektach zamkniętych, na budowie. Długoletnia praktyka w ochronie, tel. 815328438, 798381481, 518044946, 518138199 **POSZUKUJĘ** pracy w ochronie na portierni w szatni w obiektach zamkniętych tel. 887039439, 504651114 **PILNIE** poszukuję pracy w biurze, recepcji, ochronie jako tłumacz, znam wiele języków, praca na stałe lub na zlecenie tel. 887039439, 798381481 **POSZUKUJĘ** alpinisty na linach do podcięcia drzew oraz obróbek blacharskich. Tel. 604858729.

ZATRUDNIĘ

BIURO Pośrednictwa Pracy BADER KARA poszukuje kandydatów do prac fizycznych w firmach produkcyjnych w Niemczech. Wymagania: prawo jazdy i własny samochód lub dojazd własny, umiejętność pracy w zespole, komunikatywny język niemiecki będzie dodatkowym atutem. Oferujemy: niemiecką umowę o pracę, wsparcie polskiego opiekuna, zapewniamy zakwaterowanie (płatne po miesiącu pracy), atrakcyjne wynagrodzenie godzinowe. Prosimy o przesylanie CV na adres e-mail: chelm@bader-kara.eu; Biuro BADER KARA w Chemie, Plac Kupiecki 10 Tel 82 564 14 50 lub komórka 509 374 881 **ZATRUDNIĘ** Kierowcę kat. B na busa, trasy po UE.KONTAKT: 604478274

WSPÓŁPRACA

ZLECĘ projekt i wykonanie przyłącza wodno-kanalizacyjnego ul. Gospodarcza w Lublinie, tel. 604858729

NAUKA

INNE

KOREPETYCJE, matematyka, fizyka, chemia, tel. 661119284

HOBBY

FAUNA

■ Sprzedam

GOŁĘBIE rasy rzeszowskiej, różne kolory, cena do uzgodnienia, tel. 691544028.

FLORA

■ Sprzedam

CHIŃSKA róża, rozłożysta, kwiaty bordowe, pełne, duże, c. 95 zł, tel. 814593083.

KSIAŻKI

■ Sprzedam

KSIAŻECZKI dla dzieci bajki w miękkich i twardych okładkach cena od 5 do 20 zł,tel. 814593083

FOTOOPTYKA

■ Sprzedam

SPRZEDAM kamerę M7 na duże kasety, kompletna, 200 zł. Tel. 81/7482715.

INSTRUMENTY MUZYCZNE

■ Sprzedam

BĘBEN Polmuz z talerzem 250 zł, kolorofon trzyswiatłowy 85 zł. Tel. 833560078.

SPORT I REKREACJA

■ Sprzedam



ROWER szosowy Romet Sport. Koła 27 cali. Rama 520 mm.

Waga 11,4 kg., obręcze Mavic CXP21, opony tzw. „szytki”, piasty Forma, przerzutki i hamulce Shimano 105, klamkomanetki Shimano Exage 500EX, suport i tarcze prawdopodobnie Colnago, włoskie skórzane siodełko Rower w pełni sprawny, bardzo szybki, zachęca do ścigania. Do obejrzenia w Lublinie. Chętnie odpowiem na wszelkie pytania. tel. 697 770 386. Cena 1000 zł.

SPRZEDAM rower zabytkowy Wigry 3 w dobrym stanie. Tel. 604858729.

SPRZEDAM lub wynajmę rower męski i damski. Tel. 604858729.

KOLEKCJONERSTWO

■ Kupię

KUPIĘ monety stare, srebrne, złote, miedziane, bezpłatna ocena; papierowe dolary do 1929r., papierowe ruble carskie do 1899r., przedwojenne akcje i obligacje;tel. 882280125.

■ Sprzedam

LUSTRO przedwojenne, kryształowe tzw. tremo, w dębowej ciemnej ramie wraz z toaletką. Cena 1500 zł. Tel. 511228172 **FILIŻANKI** do barszczyku, białe z żółtym paskiem- Ćmielów, lata 50 -te, sztuk 12, cena 120 zł. Tel. 790806841. **PRZEDWOJENNA** maszynę Singer w idealnym stanie, głowica chowana w meblową obudowę. Cena 650 zł. telefon 511228172.

SPRZEDAM - obraz olejny, pejzaż wiejski, nie sygnowany, rama do renowacji, ponad 100 -letni, cena 750 zł. Kontakt telef. 604210528.

PIERŚCIONEK - imitacja złotego, wykonany na zamówienie w latach 50 -tych, bardzo ładny - cena 70 zł. Telefon 604210528.

KORALE, dzęty czarne zagraniczne, dwa sznury - 140 zł. Tel. 790806841.

KORALE kryształki zagraniczne, przezroczyste białe i niebieskie. Lata 50 -te. Cena (szt. 2) - 140 zł. Tel. 790806841.

RÓŻNE

INNE

UŻYCZĘ stałego meldunku w kamienicy bez czynszu, pokój do remontu. Tel. 604858729.

POSZUKUJĘ

SZUKAM wolontariusz, który pomoże postawić baner papieski, tel. 604858729.

KUPIĘ

KUPIĘ przyczepę kempingową, może być do remontu, z transportem do Lublina. tel. 604858729. **KUPIĘ** złoty gruby łańcuszek z krzyżem. Tel. 604858729. **KUPIĘ** dużą karawanę holenderską. Tel. 604858729.

SPRZEDAM

SPRZEDAM maszynę do szycia Łucznik nieużywaną. Tel. 695943050.

SPRZEDAM wiertarkę promieniową z dwoma stołami wiertniczymi produkcji Cegielskiego, cena do uzgodnienia Tel. 730131294.

SIATKA leśna ocynkowana, zagęszczona, wys. 150 cm, cena 5 zł/mb. Tel. 501505044. **AKWARIUM** kula wys. 40 cm, obwód 145 cm, cena 55 zł. Tel. 81 4593083.

SŁUPKI ogrodzeniowe z rur 45 mm, wys 2 m, cena 17 zł/szt., siatka leśna zagęszczona, ocynkowana wys 150-200 cm, cena 5 zł/mb. Tel. 501505044 **SZTACHETY** dębowe suche dł. 105-150 cm, szer. 8,2 cm, grubość 3 cm. Cena od 2,50 zł/szt. Tel. 501505044.

WYŁĄCZNIK prądu 63 amper (brak fazy) cena 100 zł, koła zębate różnej wielkości 4-40 cm, cena od 5 zł/szt. Tel. 730131294.

SOLAR własne wykonanie, obudowany, ocieplony + szyby, wymiar. 190x65, masywny, 2 szt. cena 400 zł do uzgodnienia, tel. 846652130 Bełżec

SILNIK pralki automatycznej typ OKC-2-2/12TKBN-75/3016-04220Vm50Hz, c. 50 zł do uzgodnienia, tel. 846652130

WALIZKA z lat 60,70-tych, tekturowa, oryginalna, elegancka, niezniszczona, c. 50 zł do uzgodnienia, tel. 846652130

SPRZEDAM Beczkę ocynkowaną 500 l, na budowę lub do ogrodu, cen 150 zł do uzgodnienia, tel. 846652130

MAŁY rowerek dziecięcy z bocznymi kółkami, 70 zł, tel. 530312749

SPRZEDAM tanio płyty granitowe zbiornikowe. Tel. 604858729.

SPRZEDAM watę mineralną, dużą ilość. Tel. 604858729.

SPRZEDAM barakowóz. tel. 604858729.

SPRZEDAM lub wynajmę przyczepę kempingową 2.100 zł. Tel. 604858729.

SPRZEDAM bale topolowe. Tel. 604858729

SPRZEDAM bryczkę z uprzężą. Tel. 604858729.

SPRZEDAM bloczki drewniane. Tel. 604858729.

SPRZEDAM gąsiory na wino, soki. Tel. 604858729.

SPRZEDAM drzwi pancerne. tel. 604858729.

SPRZEDAM drzewo kominkowe - opałowe. tanio. Tel. 604858729.

MASZYNA do szycia walizkowa c. 50 zł + dwie maszyny na części. Tel. 691544028.

MASZYNA do pisania. Cena 50 zł. tel. 691544028.

OKNA z żaluzjami z budynku mieszkalnego bez futryny 124x52 cm, 20 sztuk.Mogą być do budynku lub na szklarnie. Cena do uzgodnienia, tel. 846652130

SPRZEDAM karbid 10 kg. cena 100 zł. tel. 662059291.

RURA ocynk. 1,1/4 c, kątownik 40x40 - 3 zł mb, 35x35, imadło ślusarskie 100 zł, drut fi10,

karbid 10 zł/kg, imadło hydr., tarcze do cięcia. 512668533

DRZEWO okrągłe, cały pniak, lipa, nadające się dla rzeźbiarzy. Transport we własnym zakresie lub mogę dać kontakt, c.130 zł do uzg.

t.604858729

KWIATKI aloes, patyczak c. 35 zł, tel. 814593083

ROZMARYN w doniczce wielkość